



HIRDETMÉNY

LAKOSSÁGI ÜZLETÁG **Aktív kamatkondíciói**

(Állományban lévő, de már nem igényelhető hitelek)

A hirdetmény érvényességének kezdete: **2010.04.01**

Jóváhagyta a Takarékszövetkezet Eszköz-Forrás Bizottsága 2010.03.31.-én

Sorszám: 5/2010

**LAKOSSÁGI AKTÍV HÍRDETMÉNY****1.1 Személyi kölcsön (kölcsönfedezeti életbiztosítással)**

Megnevezés	Futamidő	Kamat mértéke (%/év)*	THM (teljes hiteldíj mutató)	Esedékesség
2006.07.24-től befogadott kérelmek esetén	1 éven belüli lejárat	18,5%	26,72% ¹	hó 20.-a
2006.07.24-től befogadott kérelmek esetén	1 éven túli lejárat	18,5%	25,38% ²	hó 20.-a
2008. 12.08-tól befogadott*** kérelmek esetén	1 éven belüli lejárat	21,99 %	31,79% ¹	hó 20.-a
2008. 12.08-tól befogadott*** kérelmek esetén	1 éven túli lejárat	21,99 %	29,85 % ²	hó 20.-a

Díj megnevezése	Futamidő	Mértéke	Esedékesség
Folyósítási költség a 2006.07.24-től befogadott kérelmek esetén		2% ³	a kölcsön folyósításakor
Kezelési költség a 2006.07.24-től befogadott kérelmek esetén		2,4% az aktuális tőkeegyenlegre	hó 20-a
Hitelbírálati díj		Nincs	a kölcsön folyósításakor
Zárlati költség (a folyósított összegre vetítve)		0,25%, min. 1.000,- Ft	minden év 12.31-én és a hitel megszűnésekor
Kölcsönfedezeti életbiztosítás	2 éven belüli lejárat		a kölcsön folyósításakor
Kölcsönfedezeti életbiztosítás	2 éven túli lejárat		a kölcsön folyósításakor ill. évfordulókor

*** ha az ügyfél legalább 3 havi más banknál lévő bankszámlával rendelkezik 1 %, ha a Takarékszövetkezetnél 3 hónapos bankszámlaműlttal rendelkezik és munkabér, vagy nyugdíj átutalás érkezik a számlára, vagy 18 hónapos problémamentes hitelműltja van, vagy 12 hónapnál nem régebben visszafizetett hiteltartozással rendelkezik az ügyfél 2 % kamatkedvezmény jár. A megtakarítási számlával rendelkező ügyfelek további 1% kamatkedvezményt kapnak.

1.2. TakaréK Classic személyi kölcsön 2008.08.18-2008.09.30-ig (ISKOLAKEZDÉSI AKCIÓ)

Megnevezés	Futamidő	Kamat mértéke (%/év)*	THM (teljes hiteldíj mutató)	Esedékesség
Takarék Classic személyi kölcsön				Külön hirdetmény alapján

1.3. Fogyasztási kölcsön II.

Megnevezés	Futamidő	Kamat mértéke (%/év)*	THM (teljes hiteldíj mutató)	Esedékesség
Fogyasztási kölcsön II				Külön hirdetmény alapján

1.4. Lakáscélú hitelek

Megnevezés	Futamidő	Kamat mértéke (%/év)*	THM (teljes hiteldíj mutató)	Esedékesség
Változó kamatozású építési, lakóingatlan vásárlási bankkölcsön (2007.05.07.-től 2008.02.18-ig megkötött szerz esetén)	1-20 év lejárat	12%	16,21% ⁵	hó 20.-a

¹ 100 eFt 1 éves lejárat esetén² 100 eFt 5 éves lejárat esetén³ 0%, a lakossági számlacsomaggal rendelkező hiteligenlyő esetén, illetve hiteltörlesztés számlára adott tartós megbízással⁴ 5.000.000.-Ft 10 éves lejárat esetén⁵ 5.000.000.-Ft 20 éves lejárat esetén⁶ 5.000.000.-Ft 1 éves lejárat esetén

* A kamat változó



Változó kamatozású korszerűsítési bankkölcsön (2007.05.07.-től 2008.02.18-ig megkötött szerz. esetén)	1-15 év lejárat	12%	16,08% ⁴	hó 20.-a
Változó kamatozású építési, lakóingatlan vásárlási bankkölcsön (2008.02.19.-től – 2008.12.05.-ig megkötött szerződések esetén)	1-20 év lejárat	9,9%	14,30% ⁴	hó 20.-a
Változó kamatozású korszerűsítési bankkölcsön (2008.02.19.-től-2008.12.05 megkötött szerződések esetén)	1-15 év lejárat	9,9%	14,30% ⁴	hó 20.-a
Önkormányzati bérlakás megvásárlásához nyújtott kölcsön	1-20 év lejárat	7,9%	10,23% ⁵	hó 20.-a
Állami kiegészítő kamattámogatásos hitel 2003.12.22.-e utáni felvételű	1-25 év lejárat	6,9%	7,19% ⁵	hó 20.-a

Megnevezése	Futamidő		Mértéke	Esedékesség
Változó kamatozású építési, lakóingatlan vásárlási bankkölcsön (2007.05.07.-től 2008.02.18-ig megkötött szerződés esetén)	1-20 év lejárat	Kezelési költség akt. egyenlegre	3,0%	hó 20.-a
		Hitelbírálati díj	0,5% max. 20.000.-Ft	a kölcsön folyósításakor
		Zárlati költség	0,25% minimum 1.000.-Ft	minden év 12.31-én és a hitel megszűnésekor
Változó kamatozású korszerűsítési bankkölcsön (2007.05.07.-től 2008.02.18-ig megkötött szerződés esetén)	1-15 év lejárat	Kezelési költség akt. egyenlegre	3,0%	hó 20.-a
		Hitelbírálati díj	0.-Ft	a kölcsön folyósításakor
		Zárlati költség	0,25% minimum 1.000.-Ft	minden év 12.31-én és a hitel szűnésekor
		Hitelbírálati díj	0,5% min: 20.000.-Ft	-
Önkormányzati bérlakás megvásárlásához nyújtott kölcsön (2007.05.07.-től megkötött szerződések esetén)	1-20 év lejárat	Kezelési költség akt. egyenlegre	1,5%	hó 20.-a
		Hitelbírálati díj	0.-Ft	
		Zárlati költség	0,25% minimum 1.000.-Ft	minden év 12.31-én és a hitel megszűnésekor
Állami kiegészítő kamattámogatásos hitel 2003.12.22.-e utáni felvételű	1-25 év lejárat	Kezelési költség	-	-
		Hitelbírálati díj	0,5%, min.20.000.-Ft, max. 35.000.-Ft	a kölcsön folyósításakor
		Zárlati költség	0,25% minimum 1.000.-Ft	minden év 12.31-én és a hitel megszűnésekor
		Hitelbírálati díj	1%	a kölcsön folyósításakor

1.5. A 4/2005. (I.12) Kormány rendelettel szabályozott „Fészekrakó” konstrukció

Megnevezés	Futamidő	Kamat mértéke (%/év)*	THM (teljes hiteldíj mutató)	Esedékesség
Állami kiegészítő kamattámogatásos hitel 2003.12.22.-e utáni felvételű	1-20 év lejárat	6,9%	7,18% ⁵	hó 20.-a
		Kezelési költség	-	-
		Hitelbírálati díj	0,5% max. 20.000.-Ft	a kölcsön folyósításakor
		Zárlati költség	0,25% minimum** 1.000.-Ft	minden év 12.31-én és a hitel megszűnésekor

** Zárlati költséget nem számol fel! Az akció visszavonásig tart!

¹ 100 eFt 1 éves lejárat esetén² 100 eFt 5 éves lejárat esetén³ 0%, a lakossági számlacsomaggal rendelkező hiteligénylő esetén, illetve hiteltörlesztés számlára adott tartós megbízással⁴ 5.000.000.-Ft 10 éves lejárat esetén⁵ 5.000.000.-Ft 20 éves lejárat esetén⁶ 5.000.000.-Ft 1 éves lejárat esetén

* A kamat változó

**1.6. Jelzálog hitelek**

Érvényes: 2009.05.06.

Megnevezés	Futamidő	Kamat mértéke (%/év)*	THM (teljes hiteldíj mutató)	Esedékesség
Ingyenfedezet mellett nyújtott áthidaló kölcsön (2008.12.05-ig megkötött szerződésekre)	2 éven belüli lejárat	9,9%	13,76% ⁶	hó 20.-a
Megnevezése	Futamidő		Mértéke	Esedékesség
Ingyenfedezet mellett nyújtott áthidaló kölcsön	1-2 éven belüli lejárat	Kezelési költség	2%	a kölcsön folyósításakor
		Hitelbírálati díj	0,5% min: 20.000.-Ft	a kölcsön folyósításakor
		Zárlati költség	0,25% minimum 1.000.-Ft	minden év 12.31-én és a hitel megszűnésekor

II. A FENTI HITELTÍPUSOK ESETÉN ALAKALMAZANDÓ EGYÉB HITELDÍJAK

Érvényes: 2010.01.07.

Megnevezés	Mértéke
Udvariassági felszólítás	700.-Ft/fő
Adós, kezes felszólítás	700.-Ft/fő
Kölcsön felmondás	3.000.-Ft/fő
KHR-es felszólítás, értesítés	1.500.-Ft
Halasztási díj	1.500.-Ft
Prolongálási díj (pr. összegre)	2% min.:5.000.-Ft max.: 50.000.-Ft
Fedezetsere díja	15.000.-Ft
Kényszerintézkedés díja	10.000.-Ft
Fedezet felülvizsgálat költsége	15.000.-Ft
Egyenlegközlő levelezési díj	0.-Ft
Ügyfél kérésére kiadott igazolás	5.000.-Ft
KHR ügyfél tudakozvány	5.000.-Ft befizetés az igény leadáskor
Ingyen érték megállapítás	25.000.-Ft ***
TAKARNET rendszeren keresztül tulajdoni lap lekérése	4.500.- Ft/helyrajzi szám
TAKARNET rendszeren keresztül térképmásolat lekérés	5.000.-Ft/térképmásolat
Rendkívüli zárlati költség hitelkiváltás esetén	Fennálló tőketartozás 2%-a, minimum 30.000.-Ft

Lakásépítési kedvezmény bírálati díja (amennyiben nem kapcsolódik hozzá hiteligenyítés)	
Célja	Mértéke
Új lakás építés esetén	1,5 % max.30.000.- Ft
Helyszíni ellenőrzés díja	30.000.-Ft (folyósításakor egyösszegben)

*** Az akciós változó kamatozású lakóingatlan vásárlási és felújítási, korszerűsítési bankkölcsönhöz 2008.02.19-től visszavonásig 0 Ft.

III. Késedelmi kamat mértéke

Érvényes: 1995.01.01.

Megnevezés	Mértéke
Késedelmi kamat a teljes követelésre	6%

Érvényes: 2005.01.01.

Megnevezés	Mértéke
Számlafedezetlenség esetén felszámítandó kamat mértéke	29%

¹ 100 eFt 1 éves lejárat esetén² 100 eFt 5 éves lejárat esetén³ 0%, a lakossági számlacsomaggal rendelkező hiteligenyítő esetén, illetve hiteltörlesztés számlára adott tartós megbízással⁴ 5.000.000.-Ft 10 éves lejárat esetén⁵ 5.000.000.-Ft 20 éves lejárat esetén⁶ 5.000.000.-Ft 1 éves lejárat esetén

* A kamat változó

**Joker Kölcsön kondíciói: (Érv: 2007.06.01-től 2008.05.04-ig befogadott ügyletekre)**

A kölcsön összege 50 000 Ft és 500 000 Ft közötti összeg

Kamat*: mértéke a kölcsön futamidejétől (12-36 hónap) függetlenül

Megnevezés	Mértéke
Minimum 2 hónapos bankszámla múlttal nem rendelkező ügyfelek esetén (Takarékszövetkezetnél, illetve más banknál)	20 %
Minimum 2 hónapos bankszámla múlttal rendelkező ügyfelek esetén (Takarékszövetkezetnél, illetve más banknál)	19,5 %
Minimum 3 hónapos takarékszövetkezeti lakossági forint bankszámlával rendelkező ügyfelek esetén	19 %
Min. 3 hónapos takarékszövetkezeti lakossági forint bankszámlával és munkabér átutalással rendelkező ügyfelek esetén	18 %

Díjak és költségek*:

Megnevezés	Megjegyzés	Mértéke	Esedékesség
Hítelbírálati díj		0%	-
Folyósítási költség	Takarékszövetkezeti folyószámlára folyósításkor	1%	A kölcsön folyósításakor
	Más banknál vezetett számlára folyósításkor	2%	
	Készpénzben kifizetés esetén	2%	
Kezelési költség		3,5%	

THM mértéke***: minimum:22,60% maximum: 43,58%

Standard Személyi Kölcsön kondíciói: (Érv: 2007.06.01-től 2008.05.04-ig befogadott ügyletekre)

A kölcsön összege 100 000 Ft és 2.000 000 Ft közötti összeg

Kamat*: mértéke a kölcsön futamidejétől (12-72 hónap), kölcsön nagyságától és a törlesztés módjától függetlenül: **18%******Minimum 3 hónapos Takarékszövetkezetnél vezetett lakossági forint bankszámlával rendelkező ügyfelek a fenti kamatmértékből 2% éves kamatkedvezményt kapnak!**

Díjak és költségek*:

Megnevezés	Megjegyzés	Mértéke	Esedékesség
Hítelbírálati díj		0%	-
Folyósítási költség	Takarékszövetkezeti folyószámlára folyósításkor	1%	A kölcsön folyósításakor
	Más banknál vezetett számlára folyósításkor	2%	
	Készpénzben kifizetés esetén	2%	
Kezelési költség	A fennálló tőketartozás alapján kerül felszámításra a havi törlesztőrészlet mellett	2,4%/év	Havi

THM mértéke***: minimum:20,04% maximum: 32,75%

Egyéb díjak*:

Egyéb díj megnevezése	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
Szerződésmódosítási díj	0 Ft	Alkalmanként	Ügyintézésre vonatkozó kérelem
Rendkívüli ügyintézési díj	0 Ft	Alkalmanként	
Rendkívüli levelezési díj	500 Ft/levél	Alkalmanként	Rendkívüli levelezés alkalmával
Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számlaegyenlegek díja	3000 Ft	Alkalmanként	Ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor

Késedelmi kamat mértéke:

Megnevezés	Kamat mértéke (%/év)
Késedelmi kamat a késedelmes tőkére az ügyleti kamaton felül	6 %
Késedelmi kamat a késedelmes kamatra és minden egyéb díjra vagy költségre	6 %

* A Takarékszövetkezet a kamat és kondíciók változtatásának jogát fenntartja.

** A kamat változó, de ha a lejáratig hátralévő futamidő 12 hónap, vagy annál kevesebb akkor fix.

*** A THM értékek meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek, vagy a folyósítás napjának változása esetén a mérték módosulhat. A THM értéke nem tükrözi a kölcsön kamatkockázatát.

¹ 100 eFt 1 éves lejárat esetén² 100 eFt 5 éves lejárat esetén³ 0%, a lakossági számlacsomaggal rendelkező hiteligenlő esetén, illetve hiteltörlesztés számlára adott tartós megbízással⁴ 5.000.000.-Ft 10 éves lejárat esetén⁵ 5.000.000.-Ft 20 éves lejárat esetén⁶ 5.000.000.-Ft 1 éves lejárat esetén

* A kamat változó



H I R D E T M É N Y

a szabad felhasználású és az új és használt lakás vásárlására nyújtott annuitásos ügynöki devizahitel kondícióiról

**A jelen konstrukció értékesítése 2008. október 15-én felfüggesztésre kerül.
Új hitelkérelmeket a Takarékbank Zrt. nem fogad be.**

Hatálybalépés napja: 2009. január 1.

Típusa: természetes személyek számára nyújtott hitel

	<i>Szabad felhasználású jelzálog hitel</i>		<i>Új és használt lakás vásárlására nyújtott hitel</i>	
Kölcsön devizaneme:	euró	svájci frank	euró	svájci frank
Kamat mértéke:	10,19%*	10,95%*	9,45%*	9,85%*
Kezelési költség mértéke:	évi 2,5% **			

* változtatható, kamatperióduson belül fix

** a fennálló tőketartozás alapján kerül felszámításra, amelyet a havi törlesztőrészletben kell megfizetni, mértéke változtatható, kamatperióduson belül fix

Kamatperiódus: naptári félév

Kamatszámítás:
$$\frac{\text{tőketartozás} \times \text{kamatláb} \times \text{naptári napok száma}}{360 \times 100}$$

A kamatot és a kezelési költséget magában foglaló annuitásos törlesztő részlet esedékessége: minden törlesztési hónapban 5-én (munkaszüneti nap esetén az ezt megelőző munkanap)

Adminisztrációs technikai díj /szerződésmódosítási díj: az előtörlesztett összeg, szerződés módosításkor fennálló tőketartozás 1,5%-a, de minimum 10.000 forintnak megfelelő EUR vagy CHF

Konverziós jutalék mértéke: 0%

Késedelem esetén fizetendő kamat: hitelkamat + 6%,

Forintosított, lejárt hitel esetén fizetendő kamat mértéke: jegybanki alapkamat + 5% kamatfelár + 6%

¹ 100 eFt 1 éves lejárat esetén

² 100 eFt 5 éves lejárat esetén

³ 0%, a lakossági számlacsomaggal rendelkező hiteligénylő esetén, illetve hiteltörlesztés számlára adott tartós megbízással

⁴ 5.000.000.-Ft 10 éves lejárat esetén

⁵ 5.000.000.-Ft 20 éves lejárat esetén

⁶ 5.000.000.-Ft 1 éves lejárat esetén

* A kamat változó



HIRDETMÉNY

Takarék Classic Szabad felhasználású Jelzáloghitel

Érvényes 2010. január 01-től visszavonásig

Kamatok:

Megnevezés	Típus	Mértéke	THM*
Éves hitelkamat forint alapú hitel esetén:	Jövedelemvizsgálattal	14,00%	17,23%
	Fedezet alapon	15,50%	19,02%
Éves hitelkamat EUR alapú hitel esetén:	Jövedelemvizsgálattal	7,00%	9,73%
	Fedezet alapon	8,50%	11,46%

Egyéb díjak, költségek:

Megnevezés	Esedékesség	Mértéke
Kezelési költség:	Évi	1,50%
Folyósítási jutalék:	Folyósításonként, egyszeri	1%
Szerződés módosítási díj:	Esetenként	1% max.20ezer Ft
<u>Rendkívüli ügyintézési díj:</u>	Egyedi ügyintézéskor	3.000 Ft
<u>Rendkívüli levelezési díj:</u>	Esetenként	300 Ft/levél
<u>Ügyfél kérésére kiállított eseti igazolások, számlaegyenlegek díja:</u>	Esetenként	1.000 Ft

Késedelmi kamat mértéke:

Megnevezés	Mértéke
Késedelmi kamat (a késedelmes tőkére):	az ügyleti kamaton felül évi 6 %
Késedelmi kamat a késedelmes kamatra és minden egyéb díjra vagy költségre:	évi 6 %

*A THM értékek meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A mutató értéke nem tükrözi a hitel kamat- és árfolyamkockázatát. A THM értékek 5M forint összegű 20 éves futamidejű kölcsönre vonatkoznak.

¹ 100 eFt 1 éves lejárat esetén

² 100 eFt 5 éves lejárat esetén

³ 0%, a lakossági számlacsomaggal rendelkező hiteligénylő esetén, illetve hiteltörlesztés számlára adott tartós megbízással

⁴ 5.000.000.-Ft 10 éves lejárat esetén

⁵ 5.000.000.-Ft 20 éves lejárat esetén

⁶ 5.000.000.-Ft 1 éves lejárat esetén

* A kamat változó



A teljes hiteldíj mutató képlete egyösszegű folyósítás esetén:

$$H = \sum_{k=1}^m \frac{A_k}{(1+i)^{t_k}}$$

H: a hitel összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő költségekkel,

A_k : a k-adik törlesztőrészlet összege,

m: a törlesztőrészletek száma,

t_k : a k-adik törlesztőrészlet években vagy töredékévekben kifejezett időpontja,

i: a THM értéke.

A teljes hiteldíj mutató képlete több részletben történő folyósítás esetén:

$$\sum_{k=1}^m \frac{A_k}{(1+i)^{t_k}} = \sum_{k'=1}^{m'} \frac{A'_{k'}}{(1+i)^{t_{k'}}$$

A_k : a k sorszámú hitelrészlet összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő költségekkel,

$A'_{k'}$: a k' sorszámú törlesztőrészlet összege,

m: a hitelfolyósítások száma,

m' : a törlesztőrészletek száma,

t_k : a k-adik hitelfolyósítás években vagy töredékévekben kifejezett időpontja,

$t_{k'}$: a k'-adik törlesztőrészlet években vagy töredékévekben kifejezett időpontja,

i: a THM értéke.

A hitel havi törlesztő részleteit a Hitelintézet annuitásos módszerrel határozza meg az alábbi képlet alapján:

$$t = H \times (1+p)^n \frac{p}{(1+p)^n - 1} + kk$$

t: havi törlesztőrészlet összege

H: hitel összege

p: éves kamatláb/12

n: futamidő

kk: éves kezelési költség/12

Jelen Hirdetmény nem minősül tájékoztatónak vagy ajánlattételnek. A TakaréK Classic szabad felhasználású Jelzáloghitelre vonatkozó további információk és feltételek a vonatkozó Üzletszabályzatában, vagy a www.takarekpont.hu oldalon található. A Hitelintézetek a hitelbírálat jogát fenntartják.

¹ 100 eFt 1 éves lejárat esetén

² 100 eFt 5 éves lejárat esetén

³ 0%, a lakossági számlacsomaggal rendelkező hiteligénylő esetén, illetve hiteltörlesztés számlára adott tartós megbízással

⁴ 5.000.000.-Ft 10 éves lejárat esetén

⁵ 5.000.000.-Ft 20 éves lejárat esetén

⁶ 5.000.000.-Ft 1 éves lejárat esetén

* A kamat változó



TAKARÉK CLASSIC ÉS CLASSIC PRÉMIUM SZEMÉLYI KÖLCSÖN HIRDETMÉNYE

Hatálybalépés napja: 2010. január 1.

Takarék Classic Személyi Kölcsön kondíciói:

A kölcsön összege 50 000 Ft és 500 000 Ft közötti összeg

Kamat¹: mértéke a kölcsön futamidejétől (12-36 hónap) függetlenül:

Megnevezés	Mértéke
A Hitelintézetnél minimum 3 hónapos lakossági forint bankszámla múlttal nem rendelkező ügyfelek esetén	25,99%
A Hitelintézetnél minimum 3 hónapos lakossági forint bankszámla múlttal rendelkező ügyfelek esetén:	24,99%
A Hitelintézetnél minimum 3 hónapos lakossági forint bankszámlával és munkabér, vagy nyugdíj átutalással, vagy 18 hónapos problémamentes hitelmúlttal, vagy 12 hónapnál nem régebben problémamentesen visszafizetett hiteltartozással rendelkező ügyfelek esetén:	20,99%

Díjak és költségek¹:

Megnevezés	Megjegyzés	Mértéke	Esedékesség
Hitelbírálati díj		0%	-
Folyósítási költség	Hitelintézeti folyósizámlára folyósításkor	1%	A kölcsön folyósításakor
	Más banknál vezetett számlára folyósításkor	2%	
	Készpénzben kifizetés esetén	2%	
Kezelési költség	Bankszámláról törlesztés esetén	2%	
	Postai átutalási megbízással, vagy készpénzzel történő törlesztés esetén	3%	

THM mértéke³: minimum:26,25% maximum: 34,90%

Forint alapú TakaréK Classic Prémium Személyi Kölcsön kondíciói:

A kölcsön összege 100 000 Ft és 2 000 000 Ft közötti összeg

Kamat¹: mértéke a kölcsön futamidejétől (12-72 hónap) függetlenül:

Megnevezés	Mértéke
A Hitelintézetnél minimum 3 hónapos lakossági forint bankszámla múlttal nem rendelkező ügyfelek esetén	21,59%
A Hitelintézetnél minimum 3 hónapos lakossági forint bankszámla múlttal rendelkező ügyfelek esetén:	20,59%
A Hitelintézetnél minimum 3 hónapos lakossági forint bankszámlával és munkabér, vagy nyugdíj átutalással, vagy 18 hónapos problémamentes hitelmúlttal, vagy 12 hónapnál nem régebben problémamentesen visszafizetett hiteltartozással rendelkező ügyfelek esetén:	18,99%

¹ 100 eFt 1 éves lejárat esetén

² 100 eFt 5 éves lejárat esetén

³ 0%, a lakossági számlacsomaggal rendelkező hiteligenlő esetén, illetve hiteltörlesztés számlára adott tartós megbízással

⁴ 5.000.000.-Ft 10 éves lejárat esetén

⁵ 5.000.000.-Ft 20 éves lejárat esetén

⁶ 5.000.000.-Ft 1 éves lejárat esetén

* A kamat változó

**Díjak és költségek¹:**

Megnevezés	Megjegyzés	Mértéke	Esedékesség
Hitelbírálati díj		0%	-
Folyósítási költség	Hitelintézeti folyószámlára folyósításkor	1%	A kölcsön folyósításakor
	Más banknál vezetett számlára folyósításkor	2%	
	Készpénzben kifizetés esetén	2%	
Kezelési költség	Bankszámláról törlesztés esetén	1,5%/év	A fennálló tőketartozás alapján kerül felszámításra a havi törlesztőrészlet mellett
	Postai átutalási megbízással, vagy készpénzzel történő törlesztés esetén	2,5%/év	

THM mértéke³:**1 millió forint alatti kölcsönösszeg esetén minimum: 23,74% maximum: 29,25%****1 millió forint feletti kölcsönösszeg esetén minimum: 23,31% maximum: 28,45%****Deviza alapú TakaréK Classic Prémium Személyi Kölcsön kondíciói:**

A kölcsönösszeg minimum 100.000, Ft-nak, maximum 2.000.000, Ft-nak megfelelő deviza összeg lehet (Hitelintézet részéről az igénylés napjára megállapított euró, vagy svájci frank deviza vételi árfolyama alapján.)

Kamat¹: mértéke a kölcsön futamidejétől (12-72 hónap) függetlenül:

Megnevezés	Mértéke CHF alapú kölcsön esetén (nem igényelhető)	Mértéke EUR alapú kölcsön esetén
A Hitelintézetnél minimum 3 hónapos lakossági forint bankszámla múlttal nem rendelkező ügyfelek esetén	16,99%*	18,99%
A Hitelintézetnél minimum 3 hónapos lakossági forint bankszámla múlttal rendelkező ügyfelek esetén:	15,99%*	17,99%
A Hitelintézetnél minimum 3 hónapos lakossági forint bankszámlával és munkabér, vagy nyugdíj átutalással, vagy 18 hónapos problémamentes hitelmúlttal, vagy 12 hónapnál nem régebben problémamentesen visszafizetett hiteltartozással rendelkező ügyfelek esetén:	14,99%*	16,50%

***CHF alapú konstrukció értékesítése 2008. december 11-én felfüggesztésre kerül. Új hitelkérelmeket a hitelintézet nem fogad be.**

Díjak és költségek a kölcsön devizanemétől függetlenül¹:

Megnevezés	Mértéke	Esedékesség
Hitelbírálati díj	0%	-
Folyósítási költség	2%	A kölcsön folyósításakor
Kezelési költség	1,5%	A fennálló tőketartozás alapján kerül felszámításra a havi törlesztő részlet mellett

THM mértéke Euró alapú kölcsön esetén (forint devizanemben történő törlesztést figyelembe véve)³:**1 millió alatti kölcsönösszeg esetén minimum: 24,19% maximum: 27,31%****1 millió feletti kölcsönösszeg esetén minimum: 22,54% maximum: 25,23%**¹ 100 eFt 1 éves lejárat esetén² 100 eFt 5 éves lejárat esetén³ 0%, a lakossági számlacsomaggal rendelkező hiteligénylő esetén, illetve hiteltörlesztés számlára adott tartós megbízással⁴ 5.000.000.-Ft 10 éves lejárat esetén⁵ 5.000.000.-Ft 20 éves lejárat esetén⁶ 5.000.000.-Ft 1 éves lejárat esetén

* A kamat változó

**Egyéb díjak forint és deviza alapú kölcsön esetén¹:**

Egyéb díj megnevezése	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
<u>Szerződésmódosítási díj</u>	A fennálló tőketartozás <u>0.5%</u> , maximum <u>50.000</u> Ft	<u>Alkalmanként</u>	<u>Ügyintézésre vonatkozó</u> <u>kérelem benyújtásakor</u>
<u>Rendkívüli ügyintézési díj</u>	<u>3.000 Ft</u>	<u>Alkalmanként</u>	
<u>Rendkívüli levelezési díj</u>	<u>200 Ft / levél</u>	<u>Alkalmanként</u>	<u>Rendkívüli levelezés</u>
<u>Ügyfél kérésére kiállított</u> <u>igazolások, számlaegyenlegek</u> <u>díja</u>	<u>1.000 Ft</u>	<u>Alkalmanként</u>	<u>Ügyintézésre vonatkozó</u> <u>kérelem benyújtásakor</u>
<u>Hitel számla zárlati költség</u>	<u>0Ft</u>	<u>Naptári év</u> <u>zárónapján</u>	<u>Törlesztőrészleten felül</u>

Késedelmi kamat mértéke:

Megnevezés	Kamat mértéke (%/év)
Késedelmi kamat a késedelmes tőkére az ügyleti kamaton felül	6 %
Késedelmi kamat a késedelmes kamatra és minden egyéb díjra vagy költségre	6 %

A THM (teljes hiteldíj mutató) értékének meghatározása

- A THM számításának képlete:

$$H = \sum_{k=1}^m \frac{A_k}{(1+i)^{t_k}}$$

(**H**: a hitel összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő költségekkel, **A_k**: a k-adik törlesztőrészlet összege, **m**: a törlesztőrészletek száma, **t_k**: a k-adik törlesztőrészlet években vagy töredékévekben kifejezett időpontja, **i**: a THM százaléka)

- A THM értékek meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.

¹ A Hitelintézet a kamat és kondíciók változtatásának jogát fenntartja.

² Kamatperiódus: forint alapú kölcsön esetén havi, deviza alapú kölcsön esetén naptári negyedévente (január 1-től, április 1-től, július 1-től, október 1-től) változtatható, naptári negyedéven belül fix.

³ A THM értékek meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek, vagy a folyósítás napjának változása esetén a mérték módosulhat. A THM értéke nem tükrözi a kölcsön árfolyam és kamatkockázatát.

¹ 100 eFt 1 éves lejárat esetén

² 100 eFt 5 éves lejárat esetén

³ 0%, a lakossági számlacsomaggal rendelkező hiteligénylő esetén, illetve hiteltörlesztés számlára adott tartós megbízással

⁴ 5.000.000.-Ft 10 éves lejárat esetén

⁵ 5.000.000.-Ft 20 éves lejárat esetén

⁶ 5.000.000.-Ft 1 éves lejárat esetén

* A kamat változó



H I R D E T M É N Y

az új és használt lakás vásárlására nyújtható, annuitásos ügynöki devizahitel általános feltételeiről

**A jelen konstrukciót a HAJDÚ TAKARÉK Takarékszövetkezet
(címe: 4026 Debrecen, Bethlen u. 6-8)
a Takarékbank Zrt. (1122 Budapest, Pethényi köz 10.) ügynökeként közvetíti**

Hatályos 2008. október 1-től

Típusa: természetes személyek számára nyújtandó lakáshitel

Az igényelhető hitel devizaneme: EUR (euró) vagy CHF (svájci frank)

Kölcsönösszeg: minimum 500.000 forintnak megfelelő EUR vagy CHF
maximum 15.000.000 forintnak megfelelő EUR vagy CHF

Kölcsön futamideje: minimum 1 év, maximum 20 év.

Megkívánt fedezet: lakóingatlan fedezet

Kamatszámítás: $\frac{\text{tőketartozás} \times \text{kamatláb} \times \text{naptári napok száma}}{360 \times 100}$

Kamatperiódus: naptári félév

Kamat mértéke: EUR: változtatható, kamatperióduson belül fix, jelenleg 6,45 %

CHF: változtatható, kamatperióduson belül fix, jelenleg 4,85 %

Kezelési költség mértéke: évi 2,5% (a fennálló tőketartozás alapján kerül felszámításra, amelyet a havi törlesztőrészletben kell megfizetni, mértéke változtatható, kamatperióduson belül fix)

A kamatot és a kezelési költséget magában foglaló annuitásos törlesztő részlet esedékessége:

minden törlesztési hónapban 5-én (munkaszüneti nap esetén az ezt megelőző munkanap)

Folyósítási jutalék: a kölcsönösszeg 1%-a, mely folyósításkor a folyósított kölcsön összegéből kerül levonásra

Adminisztrációs technikai díj /szerződés módosítási díj: az előtörlesztett összeg, szerződés módosításkor fennálló tőketartozás 1,5%-a, de minimum 10.000 forintnak megfelelő EUR vagy CHF

Konverziós jutalék mértéke: 0%

Késedelem esetén fizetendő kamat mértéke: hitelkamat + 6%,

Forintosított, lejárt hitel esetén fizetendő kamat mértéke: jegybanki alapkamat + 5% kamatfelár + 6%

THM: CHF alapú hitel esetén: jelenleg 8,06 %

EUR alapú hitel esetén: jelenleg 9,71 %

A THM a hitel teljes díját mutatja meg, azaz gyakorlatilag minden olyan költség benne foglaltatik, amit az ügyfélnek fizetnie kell a bank felé. A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével, a forint fizetések alapján történt és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A THM mutató értéke nem tükrözi a hitel árfolyamkockázatát, valamint a hitel kamatkockázatát.

¹ 100 eFt 1 éves lejárat esetén

² 100 eFt 5 éves lejárat esetén

³ 0%, a lakossági számlacsomaggal rendelkező hiteligénylő esetén, illetve hiteltörlesztés számlára adott tartós megbízással

⁴ 5.000.000.-Ft 10 éves lejárat esetén

⁵ 5.000.000.-Ft 20 éves lejárat esetén

⁶ 5.000.000.-Ft 1 éves lejárat esetén

* A kamat változó



H I R D E T M É N Y

a szabad felhasználású, annuitásos ügynöki devizahitel általános feltételeiről

**A jelen konstrukciót a HAJDÚ TAKARÉK Takarékszövetkezet
(címe: 4026 Debrecen, Bethlen u. 6-8.)
a Takarékbank Zrt. (1122 Budapest, Pethényi köz 10.) ügynökeként közvetíti**

Hatályos 2008. október 1-től

Típusa: természetes személyek számára nyújtandó szabad felhasználású hitel

Az igényelhető hitel devizaneme: EUR (euró) vagy CHF (svájci frank)

Kölcsönösszeg: minimum 500.000 forintnak megfelelő EUR vagy CHF
maximum 10.000.000 forintnak megfelelő EUR vagy CHF

Kölcsön futamideje: minimum 1 év, maximum 20 év

Megkívánt fedezet: lakóingatlan fedezet

Kamatszámítás: $\frac{\text{tőketartozás} \times \text{kamatláb} \times \text{naptári napok száma}}{360 \times 100}$

Kamatperiódus: naptári félév

Kamat mértéke: EUR: változtatható, kamatperióduson belül fix, jelenleg 7,19 %

CHF: változtatható, kamatperióduson belül fix, jelenleg 5,95 %

Kezelési költség mértéke: évi 2,5% (a fennálló tőketartozás alapján kerül felszámításra, amelyet a havi törlesztőrészletben kell megfizetni, mértéke változtatható, kamatperióduson belül fix)

A kamatot és a kezelési költséget magában foglaló annuitásos törlesztő részlet esedékessége: minden törlesztési hónapban 5-én (munkaszüneti nap esetén az ezt megelőző munkanap)

Folyósítási jutalék: a kölcsönösszeg 1%-a, mely folyósításkor a folyósított kölcsön összegéből kerül levonásra
Adminisztrációs technikai díj /szerződésmódosítási díj: az előtörlesztett összeg, szerződés módosításkor fennálló tőketartozás 1,5%-a, de minimum 10.000 forintnak megfelelő EUR vagy CHF

Konverziós jutalék mértéke: 0%

Késedelem esetén fizetendő kamat: hitelkamat + 6%,

Forintosított, lejárt hitel esetén fizetendő kamat mértéke: jegybanki alapkamat + 5% kamatfelár + 6%

THM: CHF alapú hitel esetén: 9,29 %

EUR alapú hitel esetén: 10,53 %

A THM a hitel teljes díját mutatja meg, azaz gyakorlatilag minden olyan költség benne foglaltatik, amit az ügyfélnek fizetnie kell a bank felé. A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével, a forint fizetések alapján történt és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A THM mutató értéke nem tükrözi a hitel árfolyamkockázatát, valamint a hitel kamatkockázatát.

¹ 100 eFt 1 éves lejárat esetén

² 100 eFt 5 éves lejárat esetén

³ 0%, a lakossági számlacsomaggal rendelkező hiteligénylő esetén, illetve hiteltörlesztés számlára adott tartós megbízással

⁴ 5.000.000.-Ft 10 éves lejárat esetén

⁵ 5.000.000.-Ft 20 éves lejárat esetén

⁶ 5.000.000.-Ft 1 éves lejárat esetén

* A kamat változó

**H I R D E T M É N Y**

az új és használt lakás vásárlására nyújtható, annuitásos ügynöki devizahitel általános feltételeiről

**A jelen konstrukciót a Hajdú Takarékszövetkezet
(címe: 4026 Debrecen Bethlen u. 6-8)
a Takarékbank Zrt. (1122 Budapest, Pethényi köz 10.) ügynökeként közvetíti**

Hatályos 2008. augusztus 15-től

Típusa: természetes személyek számára nyújtandó lakáshitel

Az igényelhető hitel devizaneme: EUR (euró) vagy CHF (svájci frank)

Kölcsönösszeg: minimum 500.000 forintnak megfelelő EUR vagy CHF
maximum 15.000.000 forintnak megfelelő EUR vagy CHF

Kölcsön futamideje: minimum 1 év, maximum 20 év.

Megkívánt fedezet: lakóingatlan fedezet

Kamatszámítás: $\frac{\text{tőketartozás} \times \text{kamatláb} \times \text{naptári napok száma}}{360 \times 100}$

Kamatperiódus: naptári félév

Kamat mértéke: EUR: változtatható, kamatperióduson belül fix, jelenleg 6,45 %

CHF: változtatható, kamatperióduson belül fix, jelenleg 4,85 %

Kezelési költség mértéke: évi 2,5% (a fennálló tőketartozás alapján kerül felszámításra, amelyet a havi törlesztő részletben kell megfizetni, mértéke változtatható, kamatperióduson belül fix)

A kamatot és a kezelési költséget magában foglaló annuitásos törlesztő részlet esedékessége:
minden törlesztési hónapban 5-én (munkaszüneti nap esetén az ezt megelőző munkanap)

Folyósítási jutalék: a kölcsönösszeg 1%-a, mely folyósításkor a folyósított kölcsön összegéből kerül levonásra

Adminisztrációs technikai díj /szerződés módosítási díj: az előtörlesztett összeg, szerződés módosításkor fennálló tőketartozás 1,5%-a, de minimum 10.000 forintnak megfelelő EUR vagy CHF

Konverziós jutalék mértéke: 0%

Késedelem esetén fizetendő kamat mértéke: hitelkamat + 6%,

Forintosított, lejárt hitel esetén fizetendő kamat mértéke: jegybanki alapkamat + 5% kamatfelár + 6%

THM: CHF alapú hitel esetén: jelenleg 8,21 %

EUR alapú hitel esetén: jelenleg 9,83 %

A THM a hitel teljes díját mutatja meg, azaz gyakorlatilag minden olyan költség benne foglaltatik, amit az ügyfélnek fizetnie kell a bank felé. A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével, a forint fizetések alapján történt és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A THM mutató értéke nem tükrözi a hitel árfolyamkockázatát, valamint a hitel kamatkockázatát.

¹ 100 eFt 1 éves lejárat esetén

² 100 eFt 5 éves lejárat esetén

³ 0%, a lakossági számlacsomaggal rendelkező hiteligénylő esetén, illetve hiteltörlesztés számlára adott tartós megbízással

⁴ 5.000.000.-Ft 10 éves lejárat esetén

⁵ 5.000.000.-Ft 20 éves lejárat esetén

⁶ 5.000.000.-Ft 1 éves lejárat esetén

* A kamat változó

**H I R D E T M É N Y**

a szabad felhasználású, annuitásos ügynöki devizahitel általános feltételeiről

**A jelen konstrukciót a Hajdú Takarékszövetkezet
(címe: 4026 Debrecen Bethlen u. 6-8)
a Takarékbank Zrt. (1122 Budapest, Pethényi köz 10.) ügynökeként közvetíti**

Hatályos 2008. augusztus 15-től

Típusa: természetes személyek számára nyújtandó szabad felhasználású hitel

Az igényelhető hitel devizaneme: EUR (euró) vagy CHF (svájci frank)

Kölcsönösszeg: minimum 500.000 forintnak megfelelő EUR vagy CHF
maximum 10.000.000 forintnak megfelelő EUR vagy CHF

Kölcsön futamideje: minimum 1 év, maximum 20 év

Megkívánt fedezet: lakóingatlan fedezet

Kamatszámítás: $\frac{\text{tőketartozás} \times \text{kamatláb} \times \text{naptári napok száma}}{360 \times 100}$

Kamatperiódus: naptári félév

Kamat mértéke: EUR: változtatható, kamatperióduson belül fix, jelenleg 7,19 %

CHF: változtatható, kamatperióduson belül fix, jelenleg 5,95 %

Kezelési költség mértéke: évi 2,5% (a fennálló tőketartozás alapján kerül felszámításra, amelyet a havi törlesztőrészletben kell megfizetni, mértéke változtatható, kamatperióduson belül fix)

A kamatot és a kezelési költséget magában foglaló annuitásos törlesztő részlet esedékessége: minden törlesztési hónapban 5-én (munkaszüneti nap esetén az ezt megelőző munkanap)

Folyósítási jutalék: a kölcsönösszeg 1%-a, mely folyósításkor a folyósított kölcsön összegéből kerül levonásra

Adminisztrációs technikai díj /szerződés módosítási díj: az előtörlesztett összeg, szerződés módosításkor fennálló tőketartozás 1,5%-a, de minimum 10.000 forintnak megfelelő EUR vagy CHF

Konverziós jutalék mértéke: 0%

Késedelem esetén fizetendő kamat: hitelkamat + 6%,

Forintosított, lejárt hitel esetén fizetendő kamat mértéke: jegybanki alapkamat + 5% kamatfelár + 6%

THM: CHF alapú hitel esetén: 9,45 %

EUR alapú hitel esetén: 10,67 %

A THM a hitel teljes díját mutatja meg, azaz gyakorlatilag minden olyan költség benne foglaltatik, amit az ügyfélnek fizetnie kell a bank felé. A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével, a forint fizetések alapján történt és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A THM mutató értéke nem tükrözi a hitel árfolyamkockázatát, valamint a hitel kamatkockázatát.

¹ 100 eFt 1 éves lejárat esetén

² 100 eFt 5 éves lejárat esetén

³ 0%, a lakossági számlacsomaggal rendelkező hiteligénylő esetén, illetve hiteltörlesztés számlára adott tartós megbízással

⁴ 5.000.000.-Ft 10 éves lejárat esetén

⁵ 5.000.000.-Ft 20 éves lejárat esetén

⁶ 5.000.000.-Ft 1 éves lejárat esetén

* A kamat változó

**H I R D E T M É N Y****a szabad felhasználású, annuitásos ügynöki devizahitel általános feltételeiről****A jelen konstrukciót a
HAJDÚ TAKARÉK Takarékszövetkezet (címe: 4026 Debrecen Bethlen u. 6-8.)
a Takarékbank Zrt. (1122 Budapest, Pethényi köz 10.) ügynökeként közvetíti*****Hatályos 2008. január 1-től 2008. augusztus 14-ig*****Típusa:** természetes személyek számára nyújtandó szabad felhasználású hitel**Az igényelhető hitel devizaneme:** EUR (euró) vagy CHF (svájci frank)**Kölcsönösszeg:** minimum 500.000 forintnak megfelelő EUR vagy CHF
maximum 10.000.000 forintnak megfelelő EUR vagy CHF**Kölcsön futamideje:** minimum 1 év, maximum 20 év**Megkívánt fedezet:** lakóingatlan fedezet**Kamatszámítás:** $\frac{\text{tőketartozás} \times \text{kamatláb} \times \text{naptári napok száma}}{360 \times 100}$ **Kamatperiódus:** naptári félév**Kamat mértéke:** EUR: változtatható, kamatperióduson belül fix, jelenleg 6,69 %

CHF: változtatható, kamatperióduson belül fix, jelenleg 5,45 %

Kezelési költség mértéke: évi 2,5% (a fennálló tőketartozás alapján kerül felszámításra, amelyet a havi törlesztőrészletben kell megfizetni, mértéke változtatható, kamatperióduson belül fix)**A kamatot és a kezelési költséget magában foglaló annuitásos törlesztő részlet esedékessége:** minden törlesztési hónapban 5-én (munkaszüneti nap esetén az ezt megelőző munkanap)**Folyósítási jutalék:** a kölcsönösszeg 1%-a, mely folyósításkor a folyósított kölcsön összegéből kerül levonásra**Adminisztrációs technikai díj /szerződésmódosítási díj:** az előtörlesztett összeg, szerződés módosításkor fennálló tőketartozás 1,5%-a, de minimum 10.000 forintnak megfelelő EUR vagy CHF**Konverziós jutalék mértéke:** 0%**Késedelem esetén fizetendő kamat:** hitelkamat + 6%,**Forintosított, lejárt hitel esetén fizetendő kamat mértéke:** jegybanki alapkamat + 5% kamatfelár + 6%**THM: CHF alapú hitel esetén: 8,90 %****EUR alapú hitel esetén: 10,11 %**

A THM a hitel teljes díját mutatja meg, azaz gyakorlatilag minden olyan költség benne foglaltatik, amit az ügyfélnek fizetnie kell a bank felé. A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével, a forint fizetések alapján történt és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A THM mutató értéke nem tükrözi a hitel árfolyamkockázatát, valamint a hitel kamatkockázatát.

¹ 100 eFt 1 éves lejárat esetén² 100 eFt 5 éves lejárat esetén³ 0%, a lakossági számlacsomaggal rendelkező hiteligénylő esetén, illetve hiteltörlesztés számlára adott tartós megbízással⁴ 5.000.000.-Ft 10 éves lejárat esetén⁵ 5.000.000.-Ft 20 éves lejárat esetén⁶ 5.000.000.-Ft 1 éves lejárat esetén

* A kamat változó

**H I R D E T M É N Y**

az új és használt lakás vásárlására nyújtható, annuitásos ügynöki devizahitel általános feltételeiről

**A jelen konstrukciót a
HAJDÚ TAKARÉK Takarékszövetkezet (címe: 4026 Debrecen Bethlen u. 6-8.)
a Takarékbank Zrt. (1122 Budapest, Pethényi köz 10.) ügynökeként közvetíti**

Hatályos 2008. január 1-től 2008. augusztus .14-ig

Típusa: természetes személyek számára nyújtandó lakáshitel

Az igényelhető hitel devizaneme: EUR (euró) vagy CHF (svájci frank)

Kölcsönösszeg: minimum 500.000 forintnak megfelelő EUR vagy CHF
maximum 15.000.000 forintnak megfelelő EUR vagy CHF

Kölcsön futamideje: minimum 1 év, maximum 20 év.

Megkívánt fedezet: lakóingatlan fedezet

Kamatszámítás: $\frac{\text{tőketartozás} \times \text{kamatláb} \times \text{naptári napok száma}}{360 \times 100}$

Kamatperiódus: naptári félév

Kamat mértéke: EUR: változtatható, kamatperióduson belül fix, jelenleg 5,95 %

CHF: változtatható, kamatperióduson belül fix, jelenleg 4,35 %

Kezelési költség mértéke: évi 2,5% (a fennálló tőketartozás alapján kerül felszámításra, amelyet a havi törlesztőrészletben kell megfizetni, mértéke változtatható, kamatperióduson belül fix)

A kamatot és a kezelési költséget magában foglaló annuitásos törlesztő részlet esedékessége:
minden törlesztési hónapban 5-én (munkaszüneti nap esetén az ezt megelőző munkanap)

Folyósítási jutalék: a kölcsönösszeg 1%-a, mely folyósításkor a folyósított kölcsön összegéből kerül levonásra

Adminisztrációs technikai díj /szerződés módosítási díj: az előtörlesztett összeg, szerződés módosításkor fennálló tőketartozás 1,5%-a, de minimum 10.000 forintnak megfelelő EUR vagy CHF

Konverziós jutalék mértéke: 0%

Késedelem esetén fizetendő kamat mértéke: hitelkamat + 6%,

Forintosított, lejárt hitel esetén fizetendő kamat mértéke: jegybanki alapkamat + 5% kamatfelár + 6%

THM: CHF alapú hitel esetén: jelenleg 7,67 %

EUR alapú hitel esetén: jelenleg 9,28 %

A THM a hitel teljes díját mutatja meg, azaz gyakorlatilag minden olyan költség benne foglaltatik, amit az ügyfélnek fizetnie kell a bank felé. A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével, a forint fizetések alapján történt és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A THM mutató értéke nem tükrözi a hitel árfolyamkockázatát, valamint a hitel kamatkockázatát.

¹ 100 eFt 1 éves lejárat esetén

² 100 eFt 5 éves lejárat esetén

³ 0%, a lakossági számlacsomaggal rendelkező hiteligénylő esetén, illetve hiteltörlesztés számlára adott tartós megbízással

⁴ 5.000.000.-Ft 10 éves lejárat esetén

⁵ 5.000.000.-Ft 20 éves lejárat esetén

⁶ 5.000.000.-Ft 1 éves lejárat esetén

* A kamat változó

**H I R D E T M É N Y**

az új és használt lakás vásárlására nyújtható, annuitásos ügynöki devizahitel általános feltételeiről

**A jelen konstrukciót a HAJDÚ TAKARÉK Takarékszövetkezet
(címe: 4026 Debrecen Bethlen u. 6-8)
a Takarékbank Zrt. (1122 Budapest, Pethényi köz 10.) ügynökeként közvetíti**

Hatályos 2007.április 2.-tól 2008. január 01-ig

Típusa: természetes személyek számára nyújtandó lakáshitel

Az igényelhető hitel devizaneme: EUR (euró) vagy CHF (svájci frank)

Kölcsönösszeg: minimum 500.000 forintnak megfelelő EUR vagy CHF
maximum 15.000.000 forintnak megfelelő EUR vagy CHF

Kölcsön futamideje: minimum 1 év, maximum 20 év.

Megkívánt fedezet: lakóingatlan fedezet

Kamatszámítás: $\frac{\text{tőketartozás} \times \text{kamatláb} \times \text{naptári napok száma}}{360 \times 100}$

Kamatperiódus: naptári félév

Kamat mértéke: EUR: változtatható, kamatperióduson belül fix, jelenleg 5,65 %

CHF: változtatható, kamatperióduson belül fix, jelenleg 4,05 %

Kezelési költség mértéke: évi 2,5% (a fennálló tőketartozás alapján kerül felszámításra, amelyet a havi törlesztőrészletben kell megfizetni, mértéke változtatható, kamatperióduson belül fix)

A kamatot és a kezelési költséget magában foglaló annuitásos törlesztő részlet esedékessége:

minden törlesztési hónapban 5-én (munkaszüneti nap esetén az ezt megelőző munkanap)

Folyósítási jutalék: a kölcsönösszeg 1%-a, mely folyósításkor a folyósított kölcsön összegéből kerül levonásra

Adminisztrációs technikai díj /szerződés módosítási díj: az előtörlesztett összeg, szerződés módosításkor

fennálló tőketartozás 1,5%-a, de minimum 10.000 forintnak megfelelő EUR vagy CHF

Konverziós jutalék mértéke: 0%

Késedelem esetén fizetendő kamat mértéke: hitelkamat + 6%,

Forintosított, lejárt hitel esetén fizetendő kamat mértéke: jegybanki alapkamat + 5% kamatfelár + 6%

THM: CHF alapú hitel esetén: jelenleg 7,34 %

EUR alapú hitel esetén: jelenleg 8,95 %

A THM a hitel teljes díját mutatja meg, azaz gyakorlatilag minden olyan költség benne foglaltatik, amit az ügyfélnek fizetnie kell a bank felé. A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével, a forint fizetések alapján történt és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A THM mutató értéke nem tükrözi a hitel árfolyamkockázatát, valamint a hitel kamatkockázatát.

¹ 100 eFt 1 éves lejárat esetén

² 100 eFt 5 éves lejárat esetén

³ 0%, a lakossági számlacsomaggal rendelkező hiteligénylő esetén, illetve hiteltörlesztés számlára adott tartós megbízással

⁴ 5.000.000.-Ft 10 éves lejárat esetén

⁵ 5.000.000.-Ft 20 éves lejárat esetén

⁶ 5.000.000.-Ft 1 éves lejárat esetén

* A kamat változó

**H I R D E T M É N Y**

a szabad felhasználású, annuitásos ügynöki devizahitel általános feltételeiről

**A jelen konstrukciót a HAJDÚ TAKARÉK Takarékszövetkezet
(címe: 4026 Debrecen Bethlen u. 6-8)
a Takarékbank Zrt. (1122 Budapest, Pethényi köz 10.) ügynökeként közvetíti**

Hatályos 2007.április 2.-től 2008. január 01-ig

Típusa: természetes személyek számára nyújtandó szabad felhasználású hitel

Az igényelhető hitel devizaneme: EUR (euró) vagy CHF (svájci frank)

Kölcsönösszeg: minimum 500.000 forintnak megfelelő EUR vagy CHF
maximum 10.000.000 forintnak megfelelő EUR vagy CHF

Kölcsön futamideje: minimum 1 év, maximum 20 év

Megkívánt fedezet: lakóingatlan fedezet

Kamatszámítás: $\frac{\text{tőketartozás} \times \text{kamatláb} \times \text{naptári napok száma}}{360 \times 100}$

Kamatperiódus: naptári félév

Kamat mértéke: EUR: változtatható, kamatperióduson belül fix, jelenleg 6,39 %

CHF: változtatható, kamatperióduson belül fix, jelenleg 5,15 %

Kezelési költség mértéke: évi 2,5% (a fennálló tőketartozás alapján kerül felszámításra, amelyet a havi törlesztőrészletben kell megfizetni, mértéke változtatható, kamatperióduson belül fix)

A kamatot és a kezelési költséget magában foglaló annuitásos törlesztő részlet esedékessége: minden törlesztési hónapban 5-én (munkaszüneti nap esetén az ezt megelőző munkanap)

Folyósítási jutalék: a kölcsönösszeg 1%-a, mely folyósításkor a folyósított kölcsön összegéből kerül levonásra

Adminisztrációs technikai díj /szerződés módosítási díj: az előtörlesztett összeg, szerződés módosításkor fennálló tőketartozás 1,5%-a, de minimum 10.000 forintnak megfelelő EUR vagy CHF

Konverziós jutalék mértéke: 0%

Késedelem esetén fizetendő kamat: hitelkamat + 6%,

Forintosított, lejárt hitel esetén fizetendő kamat mértéke: jegybanki alapkamat + 5% kamatfelár + 6%

THM: CHF alapú hitel esetén: 8,56 %

EUR alapú hitel esetén: 9,78 %

A THM a hitel teljes díját mutatja meg, azaz gyakorlatilag minden olyan költség benne foglaltatik, amit az ügyfélnek fizetnie kell a bank felé. A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével, a forint fizetések alapján történt és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.

A THM mutató értéke nem tükrözi a hitel árfolyamkockázatát, valamint a hitel kamatkockázatát.

¹ 100 eFt 1 éves lejárat esetén

² 100 eFt 5 éves lejárat esetén

³ 0%, a lakossági számlacsomaggal rendelkező hiteligénylő esetén, illetve hiteltörlesztés számlára adott tartós megbízással

⁴ 5.000.000.-Ft 10 éves lejárat esetén

⁵ 5.000.000.-Ft 20 éves lejárat esetén

⁶ 5.000.000.-Ft 1 éves lejárat esetén

* A kamat változó

**Takarék Classic Személyi Kölcsön kondíciói:****(Érv: 2007.06.01-től 2008.05.04-ig befogadott ügyletekre)**

A kölcsön összege 50 000 Ft és 500 000 Ft közötti összeg

Kamat¹: mértéke a kölcsön futamidejétől (12-36 hónap) függetlenül:

Megnevezés	Mértéke
Takarékszövetkezetnél minimum 3 hónapos lakossági forint bankszámla múlttal nem rendelkező ügyfelek esetén	22,99%
Takarékszövetkezetnél minimum 3 hónapos lakossági forint bankszámla múlttal rendelkező ügyfelek esetén:	21,99%
Takarékszövetkezetnél minimum 3 hónapos lakossági forint bankszámlával és munkabér átutalással, vagy 18 hónapos problémamentes hitelmúlttal, vagy 12 hónapnál nem régebben problémamentesen visszafizetett hiteltartozással rendelkező ügyfelek esetén:	18,99%

Díjak és költségek¹:

Megnevezés	Megjegyzés	Mértéke	Esedékesség
Hitelbírálati díj		0%	-
Folyósítási költség	Takarékszövetkezeti folyószámlára folyósításkor	1%	A kölcsön folyósításakor
	Más banknál vezetett számlára folyósításkor	2%	
	Készpénzben kifizetés esetén	2%	
Kezelési költség	Bankszámláról törlesztés esetén	2%	
	Postai átutalási megbízással, vagy készpénzzel történő törlesztés esetén	3%	

THM mértéke³: minimum:23,36% maximum: 30,34%**Forint alapú Takaréék Classic Prémium Személyi Kölcsön kondíciói:****(Érv: 2007.06.01-től 2008.05.04-ig befogadott ügyletekre)**

A kölcsön összege 100 000 Ft és 2 000 000 Ft közötti összeg

Kamat¹: mértéke a kölcsön futamidejétől (12-72 hónap) függetlenül:

Megnevezés	Mértéke
Takarékszövetkezetnél minimum 3 hónapos lakossági forint bankszámla múlttal nem rendelkező ügyfelek esetén	18,59%
Takarékszövetkezetnél minimum 3 hónapos lakossági forint bankszámla múlttal rendelkező ügyfelek esetén:	17,59%
Takarékszövetkezetnél minimum 3 hónapos lakossági forint bankszámlával és munkabér átutalással, vagy 18 hónapos problémamentes hitelmúlttal, vagy 12 hónapnál nem régebben problémamentesen visszafizetett hiteltartozással rendelkező ügyfelek esetén:	16,99%

Díjak és költségek¹:

Megnevezés	Megjegyzés	Mértéke	Esedékesség
Hitelbírálati díj		0%	-
Folyósítási költség	Takarékszövetkezeti folyószámlára folyósításkor	1%	A kölcsön folyósításakor
	Más banknál vezetett számlára folyósításkor	2%	
	Készpénzben kifizetés esetén	2%	
Kezelési költség	Bankszámláról törlesztés esetén	1,5%/év	
	Postai átutalási megbízással, vagy készpénzzel történő törlesztés esetén	2,5%/év	

THM mértéke³:¹ 100 eFt 1 éves lejárat esetén² 100 eFt 5 éves lejárat esetén³ 0%, a lakossági számlacsomaggal rendelkező hiteligenlyő esetén, illetve hiteltörlesztés számlára adott tartós megbízással⁴ 5.000.000.-Ft 10 éves lejárat esetén⁵ 5.000.000.-Ft 20 éves lejárat esetén⁶ 5.000.000.-Ft 1 éves lejárat esetén

* A kamat változó

**1 millió alatti kölcsönösszeg esetén minimum:20,96% maximum: 25,02%****1 millió feletti kölcsönösszeg esetén minimum:20,67% maximum: 24,40%****Díjak és költségek:**

Megnevezés	Mértéke	Esedékesség
Hitelbírálati díj	0%	-
Folyósítási költség	2%	A kölcsön folyósításakor
Kezelési költség	1,5%	A fennálló tőketartozás alapján kerül felszámításra a havi törlesztő részlet mellett

Egyéb díjak:

Egyéb díj megnevezése	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
Szerződésmódosítási díj	A fennálló tőketartozás 0,5%, maximum 50.000 Ft	Alkalmanként	Ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor
Rendkívüli ügyintézési díj	3.000 Ft	Alkalmanként	
Rendkívüli levelezési díj	200 Ft / levél	Alkalmanként	Rendkívüli levelezés alkalmával
Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számlaegyenlegek díja	1.000 Ft	Alkalmanként	Ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor
Hitelszámla zárlati költség	0Ft	Naptári év zárónapján	Törlesztőrészleten felül

Késedelmi kamat mértéke:

Megnevezés	Kamat mértéke (%/év)
Késedelmi kamat a késedelmes tőkére az ügyleti kamaton felül	6 %
Késedelmi kamat a késedelmes kamatra és minden egyéb díjra vagy költségre	6 %

A THM (teljes hiteldíj mutató) értékének meghatározása

A THM számításának képlete:

$$H = \sum_{k=1}^m \frac{A_k}{(1+i)^k}$$

(**H**: a hitel összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő költségekkel, **A_k**: a k-adik törlesztőrészlet összege, **m**: a törlesztőrészletek száma, **tk**: a k-adik törlesztőrészlet éveiben vagy törödékekben kifejezett időpontja, **i**: a THM százaléka)

- A THM értékek meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.

¹ A Takarékszövetkezet a kamat és kondíciók változtatásának jogát fenntartja.

² Kamatperiódus: forint alapú kölcsön esetén havi, deviza alapú kölcsön esetén naptári negyedévente (január 1-től, április 1-től, július 1-től, október 1-től) változtatható, naptári negyedéven belül fix.

³ A THM értékek meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek, vagy a folyósítás napjának változása esetén a mérték módosulhat. A THM értéke nem tükrözi a kölcsön árfolyam és kamatkockázatát.

¹ 100 eFt 1 éves lejárat esetén

² 100 eFt 5 éves lejárat esetén

³ 0%, a lakossági számlacsomaggal rendelkező hiteligenlő esetén, illetve hiteltörlesztés számlára adott tartós megbízással

⁴ 5.000.000.-Ft 10 éves lejárat esetén

⁵ 5.000.000.-Ft 20 éves lejárat esetén

⁶ 5.000.000.-Ft 1 éves lejárat esetén

* A kamat változó



Takarék Classic és Classic Prémium Személyi Kölcsön

Érvényes: 2009. július 27-től – 2009. október 31-ig

A Takaréék Classic és Classic Prémium Személyi Kölcsönre vonatkozó, jelen Hirdetményben meghirdetett akciós kondíciók azok számára érhetőek el, akik a 2009. február 5. és 2009. február 22. között lebonyolított Made in Hungária promóció során a filmet népszerűsítő szórólapon szereplő kérdőívet kitöltötték, és azt adataikkal ellátva eljuttatták a Takarékbank Zrt.-hez.

Takarék Classic Személyi Kölcsön kondíciói:

A kölcsön összege 50 000 Ft és 500 000 Ft közötti összeg

Kamat¹: mértéke a kölcsön futamidejétől (12-36 hónap) függetlenül:

Megnevezés	Mértéke
A Hitelintézetnél minimum 3 hónapos lakossági forint bankszámla múlttal nem rendelkező ügyfelek esetén	25,99%
A Hitelintézetnél minimum 3 hónapos lakossági forint bankszámla múlttal rendelkező ügyfelek esetén:	24,99%
A Hitelintézetnél minimum 3 hónapos lakossági forint bankszámlával és munkabér, vagy nyugdíj átutalással, vagy 18 hónapos problémamentes hitelmúlttal, vagy 12 hónapnál nem régebben problémamentesen visszafizetett hiteltartozással rendelkező ügyfelek esetén:	20,99%

Díjak és költségek¹:

Megnevezés	Megjegyzés	Mértéke	Esedékesség
Hitelbírálati díj	Az igényelt hitelösszeg %-ban	0%	-
Folyósítási költség(a folyósított összeg %-ában)	Hitelintézeti folyószámlára folyósításkor	0%	A kölcsön folyósításakor
	Más banknál vezetett számlára folyósításkor	1%	
	Kézpénzben kifizetés esetén	1%	
Kezelési költség (a fennálló tőketartozás után)	Bankszámláról törlesztés esetén	2%	
	Postai átutalási megbízással, vagy készpénzzel történő törlesztés esetén	3%	

Akciós hitelek THM mértéke³: minimum: 24,70% maximum: 32,97%

Nem akciós hitelek THM mértéke³: minimum:26,25% maximum: 34,90%

Forint alapú Takaréék Classic Prémium Személyi Kölcsön kondíciói:

A kölcsön összege 100 000 Ft és 2 000 000 Ft közötti összeg

Kamat¹: mértéke a kölcsön futamidejétől (12-72 hónap) függetlenül:

Megnevezés	Mértéke
A Hitelintézetnél minimum 3 hónapos lakossági forint bankszámla múlttal nem rendelkező ügyfelek esetén	21,59%
A Hitelintézetnél minimum 3 hónapos lakossági forint bankszámla múlttal rendelkező ügyfelek esetén:	20,59%
A Hitelintézetnél minimum 3 hónapos lakossági forint bankszámlával és munkabér, vagy nyugdíj átutalással, vagy 18 hónapos problémamentes hitelmúlttal, vagy 12 hónapnál nem régebben problémamentesen visszafizetett hiteltartozással rendelkező ügyfelek esetén:	18,99%



¹ 100 eFt 1 éves lejárat esetén

² 100 eFt 5 éves lejárat esetén

³ 0%, a lakossági számlacsomaggal rendelkező hiteligénylő esetén, illetve hiteltörlesztés számlára adott tartós megbízással

⁴ 5.000.000.-Ft 10 éves lejárat esetén

⁵ 5.000.000.-Ft 20 éves lejárat esetén

⁶ 5.000.000.-Ft 1 éves lejárat esetén

* A kamat változó

**Díjak és költségek¹:**

Megnevezés	Megjegyzés	Mértéke	Esedékesség
Hitelbírálati díj	Az igényelt hitelösszeg %-ban	0%	-
Folyósítási költség (a folyósított összeg %-ában)	Hitelintézeti folyószámlára folyósításkor	0%	A kölcsön folyósításkor
	Más banknál vezetett számlára folyósításkor	1%	
Kezelési költség (a fennálló tőketartozás után)	Készpénzben kifizetés esetén	1%	A fennálló tőketartozás alapján kerül felszámításra a havi törlesztőrészlet mellett
	Bankszámláról törlesztés esetén	1,5%/év	
	Postai átutalási megbízással, vagy készpénzzel történő törlesztés esetén	2,5%/év	

Akciós hitelek THM mértéke²:

1 millió forint alatti kölcsönösszeg esetén minimum: 22,31% maximum: 27,60%

1 millió forint feletti kölcsönösszeg esetén minimum: 22,37% maximum: 27,37%

Nem akciós hitelek THM mértéke³:

1 millió forint alatti kölcsönösszeg esetén minimum: 23,74% maximum: 29,25%

1 millió forint feletti kölcsönösszeg esetén minimum: 23,31% maximum: 28,45%

Egyéb díjak¹:

Egyéb díj megnevezése	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
Szerződésmódosítási díj	A fennálló tőketartozás 0,5%, maximum 50.000 Ft	Alkalmanként, az ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor	A kölcsön számla terhére esedékességkor került felszámításra.
Rendkívüli ügyintézési díj	3.000 Ft	Alkalmanként	
Rendkívüli levelezési díj	200 Ft / levél	Alkalmanként	
Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számlaegyenlegek díja	1.000 Ft	Alkalmanként, az ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor	
Hitelszámla zárlati költség	0Ft	Naptári év zárónapján	

Késedelmi kamat mértéke:

Megnevezés	Kamat mértéke (%/év)
Késedelmi kamat a késedelmes tőkére az üzleti kamaton felül	6 %
Késedelmi kamat a késedelmes kamatra és minden egyéb díjra vagy költségre	6 %

A THM (teljes hiteldíj mutató) értékének meghatározása

- o A THM számításának képlete:

$$H = \sum_{k=1}^m \frac{A_k}{(1+i)^k}$$

(H: a hitel összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő költségekkel, A_k : a k-adik törlesztőrészlet összege, m: a törlesztőrészletek száma, tk: a k-adik törlesztőrészlet években vagy töredékévekben kifejezett időpontja, i: a THM századrésze)

¹ A Hitelintézet a kamat és kondíciók változtatásának jogát fenntartja.

² Kamatperiódus: forint alapú kölcsön esetén havi

³ A THM értékek meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek, vagy a folyósítás napjának változása esetén a mérték módosulhat. A THM értéke nem tükrözi a kölcsön kamatkockázatát.

¹ 100 eFt 1 év

² 100 eFt 5 év

³ 0%, a lakossági számlacsomaggal rendelkező hiteligénylő esetén, illetve hiteltörlesztés számlára adott tartós megbízással

⁴ 5.000.000.-Ft 10 éves lejárat esetén

⁵ 5.000.000.-Ft 20 éves lejárat esetén

⁶ 5.000.000.-Ft 1 éves lejárat esetén

* A kamat változó



MADE IN HUNGÁRIA AKCIÓS HIRDETMÉNY

HUNGÁRIA HITELKÁRTYA

Érvényes: 2009. július 27-től 2009. október 31-ig

A Hungária Hitelkártyára vonatkozó, jelen Hirdetményben meghirdetett akciós kondíciók azok számára érhetőek el, akik a 2009. február 5 és 2009. február 22. között lebonyolított Made in Hungária promóció során a filmet népszerűsítő szórólapon szereplő kérdőívet kitöltötték, és azt adataikkal ellátva eljuttatták a Takarékbank Zrt.-hez.

Kártya típusa: MasterCard Electronic Hitelkártya

Hitelkeret összege: Minimum 50.000,- Ft, Maximum 500.000,- Ft (10.000,- Ft-ra kerekített összeg)

Hitelkamat: 2,65%/hó

Rendelkezésre tartási jutalék (a fel nem használt hitelkeret %-ában): 0%

Kezelési költség: 0Ft

Minimális törlesztő-részlet: a fennálló hiteltartozás 10%-a*

Késedelmi díj (alkalmanként): 1000 Ft

Kényszerhitel éves díja (a kényszerhitelként lehívott összeg %-ában): 36%

Annuitásos hitel évi kamata (felmondás vagy lejárat esetén): 24%

Aksiós THM: 38,12% (Nem akciós THM: 39,41%) (A THM értékének meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A THM mutató értéke nem tükrözi a hitel árfolyamakockázatát. A Hitelintézet a kamat és kondíciók változtatásának jogát fenntartja.)

Hitelkerethez kapcsolódó Díjak és költségek:

Megnevezés	Mértéke
Készpénzes törlesztés díja	250 Ft/ alkalom
Szerződésmódosítási díj	A fennálló tőketartozás 0,5%-a, maximum 2 500 Ft
Rendkívüli ügyintézési díj	3 000 Ft
Rendkívüli levelezési díj	200 Ft / levél
Ugyfél kérésére kiállított eseti igazolások, számlaegyenlegek díja	1 000 Ft

Hitelkártyához kapcsolódó Díjak és költségek:

Megnevezés	Mértéke
Eves díj	3.000 Ft **
Társkártya éves díja	3 000 Ft **
Opcionális biztosítás havi díja***	165 Ft
Kártyapótlás díja (kártya letiltást követően)	éves díj
PIN újragyártás díja	1 000 Ft
Kártya újragyártás díja (adatmódosítás, sérülés esetén)	2 000 Ft
Kártya letiltás díja	5 000 Ft
ATM kp. felvét (saját, integrációs, idegen belföldi)	2% min. 500 Ft
ATM kp. felvét külföldön	1% + 3 EUR
ATM egyenleg lekérdezés (saját)	50 Ft
ATM egyenleg lekérdezés (integrációs)	50 Ft
Bankpénztári POS kp. felvét (saját, integrációs, idegen belföldi, külföldön)	nem lehetséges



¹ 100 eFt 1 éves lejárat esetén

² 100 eFt 5 éves lejárat esetén

³ 0%, a lakossági számlacsomaggal rendelkező hiteligénylő esetén, illetve hiteltörlesztés számlára adott tartós megbízással

⁴ 5.000.000.-Ft 10 éves lejárat esetén

⁵ 5.000.000.-Ft 20 éves lejárat esetén

⁶ 5.000.000.-Ft 1 éves lejárat esetén

* A kamat változó



HAJDÚ TAKARÉK Takarékszövetkezet

4026. Debrecen, Bethlen u. 6-8.

www.hajdutakarek.hu

Hirdetmény

Kp. felvét postán	nem lehetséges
Bankpénztári POS egyenleg lekérdezés (saját)	50 Ft
Bankpénztári POS egyenleg lekérdezés (integrációs)	50 Ft
Vásárlás belföldön, külföldön	díjmentes
Napi ATM limit	100 000 Ft
Napi POS limit (készpénzfelvétel bankfiókban és vásárlás POS terminálon együttesen)	100 000 Ft

Aggregált limit: Az ATM és a POS limit közül a nagyobbik érték

*A Minimum Fizetendő Összeg Fizetési Határideje az Elszámolási Időszak utolsó napjától a Hitelintézet által meghatározott 15 naptári napig terjedő időszak. Elszámolási Időszak utolsó napja egy adott hónapban ugyanaz a naptári nap, melyet a Számlatulajdonos határoz meg a Hitelkártya igénylésekor. Ez a nap a hónap 5., 15. vagy 25. napja lehet.

** Az akció időtartama alatt igényelt hitelkártya esetén a fő és társkártya első Éves díja: 0,- Ft

*** Opcionális biztosítás díja abban az esetben kerül felszámításra, amennyiben a kártyabirtokos írásban nyilatkozik annak igénybevételéről

A THM (teljes hiteldíj mutató) értékének meghatározása

A THM számításának képlete:

$$H = \sum_{k=1}^m \frac{A_k}{(1+i)^k}$$

(H: a hitel összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő költségekkel, A_k : a k-adik törlesztőrészlet összege, m: a törlesztőrészletek száma, tk: a k-adik törlesztőrészlet éveiben vagy töredékévekben kifejezett időpontja. I: a THM százalékszázada)

www.takarekpoint.hu 2

¹ 100 eFt 1 éves lejárat esetén

² 100 eFt 5 éves lejárat esetén

³ 0%, a lakossági számlacsomaggal rendelkező hiteligénylő esetén, illetve hiteltörlesztés számlára adott tartós megbízással

⁴ 5.000.000.-Ft 10 éves lejárat esetén

⁵ 5.000.000.-Ft 20 éves lejárat esetén

⁶ 5.000.000.-Ft 1 éves lejárat esetén

* A kamat változó

**MADE IN HUNGÁRIA
AKCIÓS HIRDETMÉNY****Takarék Classic Szabad felhasználású Jelzáloghitel****Érvényes: 2009. július 27-től – 2009. október 31-ig**

A Takaréék Classic Szabad felhasználású Jelzáloghitelre vonatkozó, jelen Hirdetményben meghirdetett akciós kondíciók azok számára érhetőek el, akik a 2009. február 5. és 2009. február 22. között lebonyolított Made in Hungária promóció során a filmet népszerűsítő szórólapon szereplő kérdőívet kitöltötték, és azt adataikkal ellátva eljuttatták a Takarékbank Zrt.-hez.

Kamatok:

Megnevezés	Típus	Mértéke	Akciós THM*	Nem akciós THM
Éves hitelkamat forint alapú hitel esetén:	Jövedelemvizsgálattal	14,00%	17,01%	17,21%
	Fedezet alapon	15,50%	18,79%	19,00%

Egyéb díjak, költségek:

Megnevezés	Esedékesség	Mértéke
Kezelési költség:	Évente	a fennálló tőketartozás 1,50%-a
Folyósítási jutalék:	A kölcsönösszeg folyósításakor	a folyósított hitelösszeg 0%-a
Szerződés-módosítási díj:	A módosításra vonatkozó kérelem benyújtásakor	a fennálló tőketartozás 1%-a, max. 20ezer Ft
Rendkívüli ügyintézési díj:	Az ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor	3.000 Ft/kérelem
Rendkívüli levelezési díj:	Esetenként	300 Ft/levél
Ügyfél kérésére kiállított eseti igazolások, számlaegyenlegek díja:	A kérelem benyújtásakor	1.000 Ft/igazolás

Késedelmi kamat mértéke:

Megnevezés	Mértéke
Késedelmi kamat (a késedelmes tőkére):	az üzleti kamaton felül évi 6 %
Késedelmi kamat a késedelmes kamatra és minden egyéb díjra vagy költségre:	évi 6 %

¹ 100 eFt 1 éves lejárat esetén² 100 eFt 5 éves lejárat esetén³ 0%, a lakossági számlacsomaggal rendelkező hiteligénylő esetén, illetve hiteltörlesztés számlára adott tartós megbízással⁴ 5.000.000.-Ft 10 éves lejárat esetén⁵ 5.000.000.-Ft 20 éves lejárat esetén⁶ 5.000.000.-Ft 1 éves lejárat esetén

* A kamat változó



*A THM értékek meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát. A THM értékek 5M forint összegű 20 éves futamidejű kölcsönre vonatkoznak.

A teljes hiteldíj mutató képlete egyösszegetű folyósítás esetén:

$$H = \sum_{k=1}^m \frac{A_k}{(1+i)^{t_k}}$$

- H: a hitel összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő költségekkel,
- A_k : a k-adik törlesztőrészlet összege,
- m: a törlesztőrészletek száma,
- t_k : a k-adik törlesztőrészlet években vagy törédékekben kifejezett időpontja,
- i: a THM értéke.

A teljes hiteldíj mutató képlete több részletben történő folyósítás esetén:

$$\sum_{k=1}^m \frac{A_k}{(1+i)^{t_k}} = \sum_{k'=1}^{m'} \frac{A'_{k'}}{(1+i)^{t'_{k'}}$$

- A_k : a k sorszámú hitelrészlet összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő költségekkel,
- $A'_{k'}$: a k' sorszámú törlesztőrészlet összege,
- m: a hitelfolyósítások száma,
- m': a törlesztőrészletek száma,
- t_k : a k-adik hitelfolyósítás években vagy törédékekben kifejezett időpontja,
- $t'_{k'}$: a k'-adik törlesztőrészlet években vagy törédékekben kifejezett időpontja,
- i: a THM értéke.

A hitel havi törlesztő részleteit a Hitelintézet annuitásos módszerrel határozza meg az alábbi képlet alapján:

$$t = H \times (1+p)^n \frac{p}{(1+p)^n - 1} + kk$$

- t: havi törlesztőrészlet összege
- H: hitel összege
- p: éves kamatláb/12
- n: futamidő
- kk: éves kezelési költség/12

Jelen Hirdetmény nem minősül tájékoztatónak vagy ajánlattételnek. A TakaréK Classic szabad felhasználású Jelzáloghitelre vonatkozó további információk és feltételek a vonatkozó Üzletszabályzatában, vagy a www.takarekpoint.hu oldalon találhatóak. A Hitelintézetek a hitelbírálat jogát fenntartják.



¹ 100 eFt 1 éves lejárat esetén

² 100 eFt 5 éves lejárat esetén

³ 0%, a lakossági számlacsomaggal rendelkező hiteligénylő esetén, illetve hiteltörlesztés számlára adott tartós megbízással

⁴ 5.000.000.-Ft 10 éves lejárat esetén

⁵ 5.000.000.-Ft 20 éves lejárat esetén

⁶ 5.000.000.-Ft 1 éves lejárat esetén

* A kamat változó



A TAKARÉK CLASSIC ÉS TAKARÉK CLASSIC PRÉMIUM SZEMÉLYI KÖLCSÖN

Hatálybalépés napja: 2008. december 11.

A hatálybalépés napját megelőzően befogadott ügyletek vonatkozásában a kondíciók változása 2009. január 1-én lép hatályba.

Takarék Classic Személyi Kölcsön kondíciói:

Kamatozás:

- Takarék Classic Személyi Kölcsön:**

Kamat¹: mértéke a kölcsön futamidejétől **(12-36 hónap)** függetlenül:

- Hitelintézetnél minimum 3 hónapos lakossági forint bankszámla múlttal nem rendelkező ügyfelek esetén 25,99%
- Hitelintézetnél minimum 3 hónapos lakossági forint bankszámla múlttal rendelkező ügyfelek esetén 24,99%
- Hitelintézetnél minimum 3 hónapos lakossági forint bankszámlával és munkabér, vagy nyugdíj átutalással, vagy 18 hónapos problémamentes hitelmúlttal, vagy 12 hónapnál nem régebben problémamentesen visszafizetett hiteltartozással rendelkező ügyfelek esetén: 20,99%

- Takarék Classic Prémium Személyi Kölcsön:**

Kamat¹: mértéke a kölcsön futamidejétől **(12-72 hónap)**, függetlenül:

- ❖ Hitelintézetnél minimum 3 hónapos lakossági forint bankszámla múlttal nem rendelkező ügyfelek esetén 21,59%
- ❖ Hitelintézetnél minimum 3 hónapos lakossági forint bankszámla múlttal rendelkező ügyfelek esetén 20,59%
- ❖ Hitelintézetnél minimum 3 hónapos lakossági forint bankszámlával és munkabér, vagy nyugdíj átutalással, vagy 18 hónapos problémamentes hitelmúlttal, vagy 12 hónapnál nem régebben problémamentesen visszafizetett hiteltartozással rendelkező ügyfelek esetén: 18,99%

Díjak és költségek¹:

Megnevezés	Megjegyzés	Mértéke	Esedékesség
Hitelbírálati díj		0%	-
Folyósítási költség	Hitelintézeti folyószámlára folyósításkor	1%	A kölcsön folyósításakor
	Más banknál vezetett számlára folyósításkor	2%	
	Kézpénzben kifizetés esetén	2%	
Kezelési költség	Bankszámláról törlesztés esetén	2%	
	Postai átutalási megbízással, vagy kézpénzzel történő törlesztés esetén	3%	

THM mértéke³: minimum:26,25% maximum: 34,90%

Forint alapú Takaré Classic Prémium Személyi Kölcsön kondíciói:

¹ 100 eFt 1 éves lejárat esetén

² 100 eFt 5 éves lejárat esetén

³ 0%, a lakossági számlacsomaggal rendelkező hiteligénylő esetén, illetve hiteltörlesztés számlára adott tartós megbízással

⁴ 5.000.000.-Ft 10 éves lejárat esetén

⁵ 5.000.000.-Ft 20 éves lejárat esetén

⁶ 5.000.000.-Ft 1 éves lejárat esetén

* A kamat változó

**Díjak és költségek¹:**

Megnevezés	Megjegyzés	Mértéke	Esedékesség
Hitelbírálati díj		0%	-
Folyósítási költség	Hitelintézeti folyószámlára folyósításkor	1%	A kölcsön folyósításakor
	Más banknál vezetett számlára folyósításkor	2%	
	Készpénzben kifizetés esetén	2%	
Kezelési költség	Bankszámláról törlesztés esetén	1,5%/év	A fennálló tőketartozás alapján kerül felszámításra a havi törlesztőrészlet mellett
	Postai átutalási megbízással, vagy készpénzzel történő törlesztés esetén	2,5%/év	

THM mértéke³:

- 1 millió Ft alatti kölcsön esetén: minimum 23,74 %, maximum 29,25%
- 1 millió Ft feletti kölcsön esetén: minimum 23,31 %, maximum 28,45%

Deviza alapú TakaréK Classic Prémium Személyi Kölcsön kondíciói:**Díjak és költségek¹:**

Megnevezés	Mértéke	Esedékesség
Hitelbírálati díj	0%	-
Folyósítási költség	2%	A kölcsön folyósításakor
Kezelési költség	1,5%	A fennálló tőketartozás alapján kerül felszámításra a havi törlesztő részlet mellett

THM mértéke euró alapú kölcsön esetén (forint devizanemben történő törlesztést figyelembe véve)³:

- 1 millió Ft alatti összegnek megfelelő kölcsön esetén: minimum 23,73 %, maximum 26,89%
- 1 millió Ft feletti összegnek megfelelő kölcsön esetén: minimum 22,23 %, maximum 25,35%
-

Egyéb díjak forint és deviza alapú kölcsön esetén¹:

Egyéb díj megnevezése	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
<u>Szerződésmódosítási díj</u>	<u>A fennálló tőketartozás 0,5%, maximum 50.000 Ft</u>	<u>Alkalmanként</u>	<u>Ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor</u>
Rendkívüli ügyintézési díj	3.000 Ft	Alkalmanként	Rendkívüli levelezés
Rendkívüli levelezési díj	200 Ft/levél	Alkalmanként	
Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számlaegyenlegek díja	1.000 Ft	Alkalmanként	Ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor
<u>Hitelszámla zárlati költség</u>	<u>0Ft</u>	<u>Naptári év zárónapján</u>	<u>Törlesztőrészleten felül</u>

Késedelmi kamat mértéke:¹ 100 eFt 1 éves lejárat esetén² 100 eFt 5 éves lejárat esetén³ 0%, a lakossági számlacsomaggal rendelkező hiteligénylő esetén, illetve hiteltörlesztés számlára adott tartós megbízással⁴ 5.000.000.-Ft 10 éves lejárat esetén⁵ 5.000.000.-Ft 20 éves lejárat esetén⁶ 5.000.000.-Ft 1 éves lejárat esetén

* A kamat változó



Megnevezés	Kamat mértéke (%/év)
Késedelmi kamat a késedelmes tőkére az ügyleti kamaton felül	6 %
Késedelmi kamat a késedelmes kamatra és minden egyéb díjra vagy	6 %

A THM (teljes hiteldíj mutató) értékének meghatározása

A THM számításának képlete:

$$H = \sum_{k=1}^m \frac{A_k}{(1+i)^k}$$

(**H**: a hitel összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő költségekkel, **A_k**: a k-adik törlesztőrészlet összege, **m**: a törlesztőrészletek száma, **tk**: a k-adik törlesztőrészlet években vagy töredékévekben kifejezett időpontja, **i**: a THM százaléka)

A THM értékek meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.

¹ A Hitelintézet a kamat és kondíciók változtatásának jogát fenntartja.

² Kamatperiódus: forint alapú kölcsön esetén havi, deviza alapú kölcsön esetén naptári negyedévente (január 1-től, április 1-től, július 1-től, október 1-től) változtatható, naptári negyedéven belül fix.

³ A THM értékek meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek, vagy a folyósítás napjának változása esetén a mérték módosulhat. A THM értéke nem tükrözi a kölcsön árfolyam és kamatkockázatát.

¹ 100 eFt 1 éves lejárat esetén

² 100 eFt 5 éves lejárat esetén

³ 0%, a lakossági számlacsomaggal rendelkező hiteligénylő esetén, illetve hiteltörlesztés számlára adott tartós megbízással

⁴ 5.000.000.-Ft 10 éves lejárat esetén

⁵ 5.000.000.-Ft 20 éves lejárat esetén

⁶ 5.000.000.-Ft 1 éves lejárat esetén

* A kamat változó

**HIRDETMÉNY****Takarék Classic Szabad felhasználású Jelzáloghitel****Érvényes 2009. június 2-től visszavonásig****Kamatok:**

Megnevezés	Típus	Mértéke	THM*
Éves hitelkamat forint alapú hitel esetén:	Jövedelemvizsgálattal	14,00%	17,21%
	Fedezet alapon	15,50%	19,00%
Éves hitelkamat EUR alapú hitel esetén:	Jövedelemvizsgálattal	7,00%	9,68%
	Fedezet alapon	8,50%	11,40%

Egyéb díjak, költségek:

Megnevezés	Esedékesség	Mértéke
Kezelési költség:	Évi	1,50%
Folyósítási jutalék:	Folyósításonként, egyszeri	1%
Szerződés módosítási díj:	Esetenként	1% max.20ezer Ft
Rendkívüli ügyintézési díj:	Egyedi ügyintézéskor	3.000 Ft
Rendkívüli levelezési díj:	Esetenként	300 Ft/levél
Ügyfél kérésére kiállított eseti igazolások, számlaegyenlegek díja:	Esetenként	1.000 Ft

Késedelmi kamat mértéke:

Megnevezés	Mértéke
Késedelmi kamat (a késedelmes tőkére):	az ügyleti kamaton felül évi 6 %
Késedelmi kamat a késedelmes kamatra és minden egyéb díjra vagy költségre:	évi 6 %

*A THM értékek meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A mutató értéke nem tükrözi a hitel kamat- és árfolyamkockázatát. A THM értékek 5M forint összegű 20 éves futamidejű kölcsönre vonatkoznak.

A teljes hiteldíj mutató képlete egyösszegű folyósítás esetén:

$$H = \sum_{k=1}^m \frac{A_k}{(1+i)^{t_k}}$$

¹ 100 eFt 1 éves lejárat esetén

² 100 eFt 5 éves lejárat esetén

³ 0%, a lakossági számlacsomaggal rendelkező hiteligénylő esetén, illetve hiteltörlesztés számlára adott tartós megbízással

⁴ 5.000.000.-Ft 10 éves lejárat esetén

⁵ 5.000.000.-Ft 20 éves lejárat esetén

⁶ 5.000.000.-Ft 1 éves lejárat esetén

* A kamat változó



H: a hitel összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő költségekkel,
A_k: a k-adik törlesztőrészlet összege,
m: a törlesztőrészletek száma,
t_k: a k-adik törlesztőrészlet években vagy töredékévekben kifejezett időpontja,
i: a THM értéke.

A teljes hiteldíj mutató képlete több részletben történő folyósítás esetén:

$$\sum_{k=1}^m \frac{A_k}{(1+i)^{t_k}} = \sum_{k'=1}^{m'} \frac{A'_{k'}}{(1+i)^{t_{k'}}$$

A_k: a k sorszámú hitelrészlet összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő költségekkel,
A'_{k'}: a k' sorszámú törlesztőrészlet összege,
m: a hitelfolyósítások száma,
m': a törlesztőrészletek száma,
t_k: a k-adik hitelfolyósítás években vagy töredékévekben kifejezett időpontja,
t_{k'}: a k'-adik törlesztőrészlet években vagy töredékévekben kifejezett időpontja,
i: a THM értéke.

A hitel havi törlesztő részleteit a Hitelintézet annuitásos módszerrel határozza meg az alábbi képlet alapján:

$$t = H \times (1+p)^n \frac{p}{(1+p)^n - 1} + kk$$

t: havi törlesztőrészlet összege

H: hitel összege

p: éves kamatláb/12

n: futamidő

kk: éves kezelési költség/12

Jelen Hirdetmény nem minősül tájékoztatónak vagy ajánlattételnek. A TakaréK Classic szabad felhasználású Jelzáloghitelre vonatkozó további információk és feltételek a vonatkozó Üzletszabályzatában, vagy a www.takarekpont.hu oldalon található. A Hitelintézetek a hitelbírálat jogát fenntartják.

A Takarékpont Hálózat Hitelintézete

¹ 100 eFt 1 éves lejárat esetén

² 100 eFt 5 éves lejárat esetén

³ 0%, a lakossági számlacsomaggal rendelkező hiteligénylő esetén, illetve hiteltörlesztés számlára adott tartós megbízással

⁴ 5.000.000.-Ft 10 éves lejárat esetén

⁵ 5.000.000.-Ft 20 éves lejárat esetén

⁶ 5.000.000.-Ft 1 éves lejárat esetén

* A kamat változó



Fogyasztási hitel II.

Érvényes 2008. november 04 -től visszavonásig**Visszavonás: 2008.12.08.****Ügyleti kamat mértéke:**

Megnevezés	Mértéke
Takarékszövetkezetnél vezetett számlára történő folyósítás és törlesztés esetén	15,99%

Díjak és költségek¹:

Díj megnevezése	Futamidő	Mértéke	Esedékesség
Kamatszerű kezelési költség		2,4% az aktuális tőkeegyenlegre	hó 20-a
Hitelbírálati díj		nincs	a kölcsön folyósításakor
Folyósítási költség		nincs	a kölcsön folyósításakor
Zárlati költség (a folyósított összegre vetítve)		0,25%, min. 1.000,- Ft	minden év 12.31-én és a hitel megszűnésekor
Kölcsönfedezeti életbiztosítás	2 éven belüli lejárat		a kölcsön folyósításakor
Kölcsönfedezeti életbiztosítás	2 éven túli lejárat		a kölcsön folyósításakor ill. évfordulókor

Egyéb díjak:**A Hatályos hirdetmény V. pontjában találhatóak**¹ A Takarékszövetkezet a kamat és kondíciók változtatásának jogát fenntartja.² Amennyiben a számlanyitás követően 3 hónapon belül nem érkezik rendszeres jóváírás, akkor a kamat kedvezmény 1%-kal csökken, így az ügyfél kamatterhe 15,99%-lesz. Ahhoz, hogy az ügyfél a maximális kedvezményre jogosult legyen, a rendszeres jóváírásokat a hitel futamidejéig fen kell tartania.³ A THM értékek meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt (500.000 Forint összegű, 60 hónapos és 100.000 Forint összegű, 12 hónapos futamidejű kölcsönre vonatkozóan kerültek meghatározásra) és a feltételek, vagy a folyósítás napjának változása esetén a mérték módosulhat. A THM értéke nem tükrözi a kölcsön kamatkockázatát.)**Késedelmi kamat mértéke:**

Megnevezés	Kamat mértéke (%/év)
Késedelmi kamat a késedelmes tőkére az ügyleti kamaton felül	6 %
Késedelmi kamat a késedelmes kamatra és minden egyéb díjra vagy költségre	6 %

THM mértéke³: minimum:24,54% maximum: 27,52%**A THM (teljes hiteldíj mutató) értékének meghatározása**

A THM számításának képlete:

$$H = \sum_{k=1}^m \frac{A_k}{(1+i)^{t_k}}$$

(H: a hitel összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő költségekkel, A_k: a k-adik törlesztőrészlet összege, m: a törlesztőrészletek száma, t_k: a k-adik törlesztőrészlet években vagy töredékevekben kifejezett időpontja, i: a THM százaléka)
A teljes hiteldíjmutató (THM) az a belső kamatláb, amely mellett az ügyfél által visszafizetendő tőke és hiteldíj egyenlő az ügyfél által a kölcsön folyósításáig bezárólag a kölcsönrel kapcsolatban fizetett összes költséggel csökkentett kölcsönösszeggel.

¹ 100 eFt 1 éves lejárat esetén² 100 eFt 5 éves lejárat esetén³ 0%, a lakossági számlacsomaggal rendelkező hiteligénylő esetén, illetve hiteltörlesztés számlára adott tartós megbízással⁴ 5.000.000.-Ft 10 éves lejárat esetén⁵ 5.000.000.-Ft 20 éves lejárat esetén⁶ 5.000.000.-Ft 1 éves lejárat esetén

* A kamat változó



ISKOLAKEZDÉSI AKCIÓ HIRDETMÉNYE

Érvényes 2008. augusztus 18. és szeptember 30. között befogadott
200.000 Ft összegű, 24 hónapos futamidőre nyújtott
Takarék Classic Személyi Kölcsön ügyletekre

Kamat¹: mértéke:

Megnevezés	Mértéke
Takarékszövetkezetnél minimum 3 hónapos lakossági forint bankszámla múlttal nem rendelkező ügyfelek esetén	17,99% ²
Takarékszövetkezetnél minimum 3 hónapos lakossági forint bankszámla múlttal rendelkező ügyfelek esetén	16,99% ²
Takarékszövetkezetnél minimum 3 hónapos lakossági forint bankszámlával és munkabér, vagy nyugdíj átutalással rendelkező ügyfelek esetén	13,99% ²
18 hónapos problémamentes hitelmúlttal, vagy 12 hónapnál nem régebben problémamentesen visszafizetett hiteltartozással rendelkező ügyfelek esetén	13,99% ²

Díjak és költségek¹:

Megnevezés	Megjegyzés	Mértéke
Hitelbírálati díj		0%
Folyósítási költség	Takarékszövetkezeti folyószámlára folyósításkor	1%
	Más banknál vezetett számlára folyósításkor	2%
	Készpénzben kifizetés esetén	2%
A kölcsön folyósításakor felszámított Kezelési költség	Bankszámláról törlesztés esetén	2%
	Postai átutalási megbízással, vagy készpénzzel történő törlesztés esetén	3%

Egyéb díjak forint és deviza alapú kölcsön esetén¹:

Egyéb díj megnevezése	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
Szerződés módosítási díj	A fennálló tőketartozás 0,5%, maximum 1.000 Ft	Alkalmanként	Ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor
Rendkívüli ügyintézési díj	3.000 Ft		Rendkívüli levelezés
Rendkívüli levelezési díj	200 Ft / levél		Ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor
Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számlaegyenlegek díja	1.000 Ft		
Hitel számla zárlati költség	0 Ft	Naptári év zárónapján	Törlesztőrészleten felül

¹ A Takarékszövetkezet a kamat és kondíciók változtatásának jogát fenntartja.² Kamatperiódus: havi.³ A THM értékek meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt (200.000 Forint összegű, 2 éves futamidejű kölcsönre vonatkozóan kerültek meghatározásra) és a feltételek, vagy a folyósítás napjának változása esetén a mérték módosulhat. A THM értéke nem tükrözi a kölcsön kamatkockázatát.

Késedelmi kamat mértéke:

Megnevezés	Kamat mértéke (%/év)
Késedelmi kamat a késedelmes tőkére az ügyleti kamaton felül	6 %
Késedelmi kamat a késedelmes kamatra és minden egyéb díjra vagy költségre	6 %

THM mértéke³: minimum:19,08% maximum: 26,86%

A THM (teljes hiteldíj mutató) értékének meghatározása

A THM számításának képlete:

$$H = \sum_{k=1}^m \frac{A_k}{(1+i)^{t_k}}$$

(H: a hitel összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő költségekkel, A_k: a k-adik törlesztőrészlet összege, m: a törlesztőrészletek száma, t_k: a k-adik törlesztőrészlet években vagy törédékekben kifejezett időpontja, i: a THM századrésze)
A teljes hiteldíjmutató (THM) az a belső kamatláb, amely mellett az ügyfél által visszafizetendő tőke és hiteldíj egyenlő az ügyfél által a kölcsön folyósításáig bezárólag a kölcsönrel kapcsolatban fizetett összes költséggel csökkentett kölcsönösszeggel.

¹ 100 eFt 1 éves lejárat esetén² 100 eFt 5 éves lejárat esetén³ 0%, a lakossági számlacsomaggal rendelkező hiteligenlő esetén, illetve hiteltörlesztés számlára adott tartós megbízással⁴ 5.000.000.-Ft 10 éves lejárat esetén⁵ 5.000.000.-Ft 20 éves lejárat esetén⁶ 5.000.000.-Ft 1 éves lejárat esetén

* A kamat változó



A jogelőd **Hajdúsági Takarékszövetkezet** állományában lévő, de új szerződésként nem köthető kölcsönök kondíciói.

Személyi kölcsön

Megnevezés	Futamidő	Kamat mértéke (%/év)*	THM (teljes hiteldíj mutató)	Esedékesség
2006.10.30-tól befogadott hitelkérelmek esetén	1 éven belüli lejárat	21%	38,55% ¹	hó 15.-e
2006.10.30-tól befogadott hitelkérelmek esetén	1 éven túli lejárat	21%	25,87% ²	hó 15.-e
2007.márc.15.-től befogadott hitelkérelmek esetén	1 éven belüli lejárat	18,5%	25,31%	Hó 15.-e
2007.március 15.-től befogadott hitelkérelmek esetén	1 éven túli lejárat esetén	19%	24,189%	Hó 15.-e

Díj megnevezése	Futamidő	Mértéke	Esedékesség
A mindenkori tőketartozásra anunitásos módon számított kezelési költség 2006.10.30-tól befogadott hitelkérelmek esetén	1 éven belüli lejárat	2%	hó 15-e
	1 éven túli lejárat	2%	hó 15-e
Zárlati költség (fennálló tőketartozás)		0,20 min. 500,- Ft max 4.000,-Ft	minden év 12.31-én és a hitel megszűnésekor

Jelzálog hitelek

Megnevezés	Futamidő	Kamat mértéke (%/év)*	THM (teljes hiteldíj mutató)	Esedékesség
Ingyenfedezet mellett nyújtható jelzálogkölcsön	1-5 év lejárat	15%	18,71%	hó 15.-e
Ingyenfedezet mellett nyújtható jelzálogkölcsön	1-5 év lejárat	Kamatszerű kezelési költség	2%	hó 15-e
		Hitelbírálati díj	0,6 max 20.000.-Ft	-
		Zárlati költség	0,04% min. 500-Ft max. 4.000,-Ft	minden év 12.31-én és a hitel megszűnésekor

Lakáscélú hitelek

Forint alapú

Megnevezés	Futamidő	Kamat mértéke (%/év)*	THM (teljes hiteldíj mutató)	Esedékesség
Törlesztési támogatásos hitel Új szerződés nem köthető	1-15 év lejárat	12%	-	hó 15.-e
Általános feltételű lakáscélú kölcsön	1-15 év lejárat	12,5%	15,63%	hó 15.-e
Állami kiegészítő kamattámogatásos hitel 2003.12.22.-e előtti felvételű	1-25 év lejárat	4%	6,16%	hó 15.-e
Állami kiegészítő kamattámogatásos hitel 2003.12.22.-e utáni felvételű	1-25 év lejárat	5%	7,28%	hó 15.-e
Fundamenta előhitel (kompakt hitel)	LTP kiutalási idő +2 hónap	12%	13,37%	hó 15.-e

¹ 100 eFt 1 éves lejárat esetén² 100 eFt 5 éves lejárat esetén³ 0%, a lakossági számlacsomaggal rendelkező hiteligénylő esetén, illetve hiteltörlesztés számlára adott tartós megbízással⁴ 5.000.000.-Ft 10 éves lejárat esetén⁵ 5.000.000.-Ft 20 éves lejárat esetén⁶ 5.000.000.-Ft 1 éves lejárat esetén

* A kamat változó



Megnevezése	Futamidő		Mértéke	Esedékesség
Törlesztési támogatásos hitel Új szerződés nem köthető	1-15 év	Kamatszerű kezelési költség	-	-
		Hitelbírálati díj	-	
		Zárlati költség	0,04% min. 500-Ft max. 4.000,-Ft	minden év 12.31-én és a hitel megszűnésekor
Általános feltételű lakáscélú kölcsön	1-15 év lejárat	Kamatszerű kezelési költség	1%	hó 15.-e
		Hitelbírálati díj	0,6% max. 20.000.-Ft	a kölcsön folyósításakor
		Zárlati költség	0,04% min. 500-Ft max. 4.000,-Ft	minden év 12.31-én és a hitel megszűnésekor
Állami kiegészítő kamattámogatásos hitel 2003.12.22.-e előtti felvételű	1-25 év lejárat	Kamatszerű kezelési költség	2%	hó 15-e
		Hitelbírálati díj	-	-
		Zárlati költség	-	-
Állami kiegészítő kamattámogatásos hitel 2003.12.22.-e utáni felvételű	1-25 év lejárat	Kezelési költség év végén az akt. egyenlegre	2%	hó 15-én
		Hitelbírálati díj		a kölcsön folyósításakor
		Új lakás építés esetén 1 – 3 MFt-ig	0,8%	
		3 – 5 MFt-ig	0,6%	
		5 MFt-tól	0,6% max 35.000-Ft	
Fundamenta előhitel (kompakt hitel)	LTP kiutalási idő +2 hónap	Kezelési költség	-	-
		Hitelbírálati díj	0,6% max.20.000.-Ft	a kölcsön folyósításakor
		Zárlati költség	0,04% min. 500-Ft max. 4.000,-Ft	minden év 12.31-én és a hitel megszűnésekor

A jogelőd **Hosszúpályi Takarékszövetkezet** állományában lévő, de új szerződésként nem köthető kölcsönök kondíciói.

Személyi kölcsön

Megnevezés	Futamidő	Kamat mértéke (%/év)*	THM (teljes hiteldíj mutató)	Esedékesség
2005.03.01-2006.07.23 között befogadott kérelmek esetén	1 éven belüli lejárat	19,5%	34,01% ⁷	hó 20.-a
2005.03.01-2006.07.23 között befogadott kérelmek esetén	1 éven túli lejárat	19,5%	25,95% ²	hó 20.-a
2003.12.12-2005.03.01 között befogadott kérelmek esetén	1 éven belüli lejárat	24%	39,7% ⁷	hó 20.-a
2003.12.12-2005.03.01 között befogadott kérelmek esetén	1 éven túli lejárat	25%	33,18% ²	hó 20.-a

Díj megnevezése	Futamidő	Mértéke	Esedékesség
Kezelési költség a 2005.03.01-2006.07.23 között befogadott kérelmek esetén	1 éven belüli lejárat	4% ³	a kölcsön folyósításakor
Kezelési költség a 2005.03.01-2006.07.23 között befogadott kérelmek esetén	1 éven túli lejárat	5% ³	a kölcsön folyósításakor

Lakáscélú és jelzálog hitelek

¹ 100 eFt 1 éves lejárat esetén

² 100 eFt 5 éves lejárat esetén

³ 0%, a lakossági számlacsomaggal rendelkező hiteligenlyő esetén, illetve hiteltörlesztés számlára adott tartós megbízással

⁴ 5.000.000.-Ft 10 éves lejárat esetén

⁵ 5.000.000.-Ft 20 éves lejárat esetén

⁶ 5.000.000.-Ft 1 éves lejárat esetén

* A kamat változó



HAJDÚ TAKARÉK Takarékszövetkezet

4026. Debrecen, Bethlen u. 6-8.

www.hajdutakarek.hu

Hirdetmény

Megnevezés	Futamidő	Kamat mértéke (%/év)*	THM (teljes hiteldíj mutató)	Esedékesség
Változó kamatozású építési, lakóingatlan vásárlási bankkölcsön (2007.05.04.-ig megkötött szerz. esetén)	1-20 év lejárat	12,5%	16,36% ⁵	hó 20.-a
Változó kamatozású korszerűsítési bankkölcsön (2007.05.04.-ig megkötött szerződések esetén)	1-15 év lejárat	12,5%	16,37% ⁴	hó 20.-a
Törlesztési támogatásos hitel	1-15 év lejárat	13%	16,89% ⁴	hó 20.-a
Régi kedvezményes kamatozású hitel	1-15 év lejárat	22% és 10%	24,69% ⁴ és 10,84% ⁴	hó 20.-a
Ingatlanfedezet mellett nyújtható jelzálogkölcsön (2007.05.04.-ig megkötött szerződések esetén)	1-15 év lejárat	15%	19,23% ⁴	hó 20.-a
Ingatlanfedezet mellett nyújtott áthidaló kölcsön	1 éven belüli lejárat	9,9%	13,76% ⁶	hó 20.-a
Állami kiegészítő kamattámogatásos hitel 2003.12.22.-e előtti felvételű	1-20 év lejárat	5,75%	6,0% ⁵	hó 20.-a

Megnevezése	Futamidő	Mértéke	Esedékesség	
Változó kamatozású építési, lakóingatlan vásárlási bankkölcsön (2007.05.04.-ig megkötött szerz. esetén)	1-20 év lejárat	Kezelési költség akt. egyenlegre	2,4%	hó 20.-a
		Hitelbírálati díj	0,5% max. 20.000.-Ft	a kölcsön folyósításakor
		Zárlati költség	0,25% minimum 1.000.-Ft	minden év 12.31-én és a hitel megszűnésekor
Változó kamatozású korszerűsítési bankkölcsön (2007.05.04.-ig megkötött szerződések esetén)	1-15 év lejárat	Kezelési költség akt. egyenlegre	2,4%	hó 20.-a
Önkormányzati bérlakás megvásárlásához nyújtott kölcsön (2007.05.04.-ig megkötött szerz. esetén)	1-20 év lejárat	Kezelési költség akt. egyenlegre	1,2%	hó 20.-a
Törlesztési támogatásos hitel	1-15 év Lejárat	Kezelési költség akt. egyenlegre	3,0%	hó 20.-a
		Hitelbírálati díj	-	
		Zárlati költség	0,25% minimum 1.000.-Ft	minden év 12.31-én és a hitel megszűnésekor
Régi kedvezményes kamatozású hitel	1-15 év lejárat	Kezelési költség	-	-
		Hitelbírálati díj	0.-Ft	
		Zárlati költség	0,25% minimum 1.000.-Ft	minden év 12.31-én és a hitel megszűnésekor
Állami kiegészítő kamattámogatásos hitel (2003.12.22.-e előtti felvételű)	1-20 év lejárat	Kezelési költség	-	-
		Hitelbírálati díj	15.000.-Ft	a kölcsön folyósításakor
		Zárlati költség	0,25% minimum 1.000.-Ft	minden év 12.31-én és a hitel megszűnésekor

Ingatlanfedezet mellett nyújtható jelzálogkölcsön (2007.05.04.-ig megkötött szerződések esetén)	1-15 év lejárat	Kezelési költség	2,4%	hó 20.-a
		Hitelbírálati díj	0,5% max. 20.000.-Ft	a kölcsön folyósításakor
		Zárlati költség	0,25% minimum 1.000.-Ft	minden év 12.31-én és a hitel megszűnésekor

¹ 100 eFt 1 éves lejárat esetén

² 100 eFt 5 éves lejárat esetén

³ 0%, a lakossági számlacsomaggal rendelkező hiteligénylő esetén, illetve hiteltörlesztés számlára adott tartós megbízással

⁴ 5.000.000.-Ft 10 éves lejárat esetén

⁵ 5.000.000.-Ft 20 éves lejárat esetén

⁶ 5.000.000.-Ft 1 éves lejárat esetén

* A kamat változó